

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

N пп	Наименование параметра	Единица измерен ия	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	03.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	471170,81
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3576056,96
8.	— за содержание дома	руб.	3576056,96
9.	— за текущий ремонт	руб.	
10.	— за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3591275,22
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3591275,22
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	— субсидий	руб.	0,00
15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	— прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3591275,22
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец	руб.	455952,28

	периода)		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21.	Наименование работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	531674,34
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	239250,30
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45266,56
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84374,85
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	631498,35
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	52126,49
21	Наименование работ (услуг)	—	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4200,00
21	Наименование работ (услуг)	—	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	183147,12
21	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	613409,78
21	Наименование работ (услуг)	—	Текущий ремонт и непредвиденные расходы
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	308 326,38
21	Наименование работ (услуг)		Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		633970,80

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов
23.			1.1.1
			Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений
			1.1.2
			Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:
			1.1.2.1
			-признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;
			1.1.2.2
			-коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	2
25	Единица измерения	—	1000 м2 общей площади
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	132,16
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами
			1.2.1
			Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения
			1.2.2
			Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		2
25	Единица измерения	-	1000 м2 осматриваемых помещений
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1531,95
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен
			1.3.1
			Выявление отклонений от проектных условий

			эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств
			1.3.2
			Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков
			1.3.3
			Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения		1000 м2 общей площади
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	300,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов
			1.4.1
			Проверка кровли на отсутствие протечек
			1.4.2
			Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше
			1.4.3
			Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах
			1.4.4
			Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке
			1.4.5
			Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1000 м2 кровли
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	450,00
			1.4.6
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод

24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	100 м2 кровли
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	377,38
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов
			1.5.1
			Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях
			1.5.2
			Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами
			1.5.3
			Выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1 пролет лестницы
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,59
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов
			1.6.1
			Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами. Нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков
			1.6.2
			Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)
			1.6.3
			Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках
			1.6.4
			Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, подвалы и над балконами
			1.6.5
			Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)
24	Периодичность выполнения	-	2

	работ (оказания услуг)		
25	Единица измерения	-	1000 м2 общей площади
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	300,00
			1.6.6.
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр внутренней отделки стен
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1000 м2 общей площади
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1532,95
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме
			1.7.1
			Проверка состояния основания, поверхностного слоя
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1000 м2 полов
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	428,95
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
			2.1 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов
			2.1.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	1000 м2 площади помещений
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,00
			2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах
			2.2.1.
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр устройства системы в чердачных и подвальных помещениях
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1000 м2 осматриваемых помещений
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1142,10
			2.2.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Регулировка и наладка систем
24	Периодичность выполнения	-	2

	работ (оказания услуг)		
25	Единица измерения	-	1 здание
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2425,47
			2.2.3
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка на прогрев трубопроводов циркуляции с регулировкой
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	100 м трубопровода
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	37,61
			2.2.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Снятие показаний с приборов учета ХВ и ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1	12
25	Единица измерения	-	1 снятие
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,32
			2.3 Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления
			2.3.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Гидравлические испытания трубопроводов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 м трубопровода
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2400,02
			2.3.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Спуск и наполнение воды системы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	1000 м ³
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	191,12
			2.3.3
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 м трубопровода
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	31,65
			2.3.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр СО и ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	100 м трубопровода
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1599,61
			2.3.5

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	61
25	Единица измерения	-	100 стояков
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	11906,51
			2.3.6
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка трубопроводов системы центрального отопления
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 м3 здания
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	80,00
			2.4. Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования
			2.4.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр силовых установок
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1 элек.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	120,16
			2.4.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена ламп
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	9
25	Единица измерения	-	100 шт.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4191,30
			2.4.3
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 лестничных площадок
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2162,73
			2.4.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание ГРЩ. Планово-предупредительный ремонт
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	1 щит
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	805,85
			2.4.5
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов. Планово-предупредительный ремонт
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2

	работ (оказания услуг)		
25	Единица измерения	-	1 щит
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	326,20
		-	2.4.6
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Снятие показаний с приборов учета
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	1 снятие
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,32
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	6.6.Обслуживание домофона
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	6
25	Единица измерения	-	Руб./ кв.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	6.6.Обслуживание домофона
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	6
25	Единица измерения	-	Руб./ кв.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	47,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	6.7. Обслуживание общедомовых сетей ХВС и водоотведения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	Руб./ кв.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,44
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
			3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
			3.1.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	312
25	Единица измерения	-	100 м2 мест общего пользования
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	74,20
			3.1.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	144

25	Единица измерения	-	100 м2 мест общего пользования
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	58,53
			3.1.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье лестничных площадок и маршей
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	18
25	Единица измерения	-	100 м2 мест общего пользования
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	300,00
			3.1.6
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	100 м2 перил
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	124,79
			3.1.7
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	1 м2 почтовых ящиков
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	212,76
			3.1.8
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная уборка стен
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	236,25
			3.1.9
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье и протирка дверей в пом. общего пользования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	1м2 дверей
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	152,25
			3.1.10
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	1м2 подоконников
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	151,24
			3.1.11
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1

	работ (оказания услуг)		
25	Единица измерения	-	1 м2 шкафов
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	96,19
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			
3.2 Работы по содержанию мусорокамер			
3.2.1			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Удаление мусора из мусороприемных камер
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	300
25	Единица измерения	-	м3
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	129,47
3.2.2			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз мусора от мусороприемных камер
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	300
25	Единица измерения	-	контейнер
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,84
3.2.3			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Чистка загрузочных клапанов щеткой с моющим раствором
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	10 шт.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	123,15
3.2.4			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание помещения мусс/сборника
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	300
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	90,62
3.2.6			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка и дезинфекция элементов мусоропровода
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	100 м
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	966,09
3.2.7			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дезинфекция переносных мусоросборников
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	10 шт.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	229,04

			3.2.8
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Профилактический осмотр
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	100 м
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	534,06
			3.2.9
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Прочистка мусоропровода от засора
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	14
25	Единица измерения	-	шт.
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	131,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			
			3.3 Работы по содержанию придомовой территории в зимний период
			3.3.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см в ручную
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	24
25	Единица измерения	-	100 м ² территории
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	381,47
			3.3.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Зимняя уборка территории с травяным покрытием и грунта от мусора
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	6
25	Единица измерения	-	100 м ²
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	284,42
			3.3.3
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка тротуара, крылец, контейнерных площадок, проходов к подъездам от снега наносного происхождения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	114
25	Единица измерения	-	1000 м ² территории
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	3011,33
			3.3.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка придомовой территории от наледи и льда (в ручную) без обработки противогололедными реагентами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	20
25	Единица измерения	-	1000 м ² территории
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4749,92
			3.3.7

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Пескопосыпка территории 1 класса: крыльца, тротуары (без стоимости пескосоляной смеси)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	30
25	Единица измерения	-	1000 м2 территории
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	630,93
			3.3.9
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Механизированная уборка
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	20,00
25	Единица измерения	-	м/ч
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2000,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз снега
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	8
25	Единица измерения	-	м/ч
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	2000,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Прием и размещение снега на свалке
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	180
25	Единица измерения	-	м3
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,00
			3.4 Работы по содержанию придомовой территории в летний период
			3.4.1
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка крыльца и тротуара
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	150
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	240,42
			3.4.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка придомовой дворовой территории (бетонное покрытие)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	78
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	240,42
			3.4.4
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка газонов от случайного мусора
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	78
25	Единица измерения	-	1000 м2

26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1200,62
			3.4.5
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Стрижка газонов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	4
25	Единица измерения	-	На 100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	197,86
			3.4.6
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка отмостки (летний период)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	15,87
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме			
			3.5 Лифтовые кабины
			3.5.2
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье пола кабины
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	299
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб	885,66
			3.5.3
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Протирка стен, дверей кабины со сменой воды или моющего средства
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	24
25	Единица измерения	-	100 м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб	1057,12
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	5.1.ТО лифтового оборудования
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	Руб/м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб	8300,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	7.4.Ежегодное освидетельствование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	Руб/шт.
26	Стоимость на единицу измерения	руб	3500,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			
23	Наименование работы (услуги),	-	4.1. Содержание аварийно-диспетчерской службы

	выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	Руб/м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		4.2 Работы по управлению МКД
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	Руб/м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,50
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	7.3.Обслуживание фасадного газопровода
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	Руб/м2
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,37
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	7.5. Дератизация
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	12
25	Единица измерения	-	руб./кв.м
26	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,00
Непредвиденные расходы, текущий ремонт			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена, установка кранов, вводных вентилях ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	29
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	110302,37
		-	
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт трубопроводов ГВС, замена трубопроводов и стояков ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	7
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	32542,39

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Установка циркуляционной системы ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	28720,80
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Монтаж терморегуляторов на циркуляционных стояках системы ГВС
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	22083,24
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонтные работ системы отопления (установка батарей, сварочные работы, окраска)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	14250,86
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонтные работы системы ХВС в подвале
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	5
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	12893,72
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонтные работы системы водоотведения, ливневой канализации
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	8
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	23983,61
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Переподключение кабельных линий, демонтаж выключателей
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	3675,01
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)-	-	Замена светильников, фотореле
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	11
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	10202,67

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Изготовление и монтаж перилл, поручней
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	9213,77
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Монтажные работы по установке металлических сеток на слуховые окна чердака
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	1
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	8781,25
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Укрепление, восстановление петель, проушин
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	3
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	1962,27
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Установка дверных пружин
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	4
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	2891,74
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Укрепление ручек на окнах
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	486,65
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена напольного покрытия в лифтах
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	4
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	7545,56
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена стекол
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	1548,00

23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	--	Установка замков
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	1034,24
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт дверей
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	7
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	10939,96
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дезинфекции
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	4
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	800,00
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Благоустройство
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	4
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	3141,42
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонтные работы по восстановлению элементов мусоропровода
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	2
25	Единица измерения	-	смета
26	Стоимость работ	руб.	1326,85

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	67905,18
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	26999,33

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

37.	Вид коммунальной услуги	—	
38.	Единица измерения	—	
39.	Общий объем потребления	нат. показ	
40.	Начислено потребителям	руб.	
41.	Оплачено потребителями	руб.	
42.	Задолженность потребителей	руб.	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении

потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	30
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	17
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы	руб.	150000,00
