

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола 29.12.2019

Регистрационный номер протокола: 1/2019

Место проведения общего собрания: Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, д. 6а.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 27.12.2019.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 28.12.2019.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, д. 6а.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициаторы проведения: Каменских Елена Георгиевна, собственник кв. 10, свидетельство государственной регистрации права от 27.03.2006 № 11-11-20/002/2006-562, Сорокина Людмила Аркадьевна, собственник кв. 4, свидетельство государственной регистрации права от 19.10.2000 № 11-01/20-09/2000-625.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 27.12.2019 по адресу: г. Ухта, ул. Первомайской, д. 6а, подъезд № 1.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 28.12.2019 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 28.12.2019 (включительно), по адресу: Ухта, ул. Первомайская, д. 6а, кв. № 10, Каменских Елена Георгиевна.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 17 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 839,7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 839,7, что составляет 100 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 839,7 кв. м.

Кворум есть, собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен 29.12.2019.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.
5. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
6. О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.
7. О расторжении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО «Ремонт и Услуги».
8. О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте ООО УК «Март».
9. О заключении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».
10. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».
11. Об утверждении состава общего имущества МКД.
12. Об утверждении перечня работ.
13. Об утверждении размера платы за содержание помещения.
14. О выборе способа оплаты коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД.
15. О распределении объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды.

16. О заключении прямых договоров собственниками с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
17. Принятие решения об утверждении предложений, направленных региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня и объема услуг и (или) работ.
18. Принятие решения об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
19. Принятие решения об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
20. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора копию протокола настоящего собрания.
21. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Слушали:** Каменских Е.Г. по 1 вопросу повестки дня – Об избрании председателя общего собрания.
Предложено: Избрать председателем общего собрания Каменских Елену Георгиевну, собственника кв. № 10.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.					
Избрать председателем общего собрания Каменских Елену Георгиевну, собственника кв. № 10.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
839,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. **Слушали:** Каменских Е.Г. по 2 вопросу повестки дня – Об избрании секретаря общего собрания.
Предложено: Избрать секретарем общего собрания Зайцеву Раису Александровну, собственника кв. № 12.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.					
Избрать секретарем общего собрания Зайцеву Раису Александровну, собственника кв. № 12.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
774,2	92,2	65,5	7,8	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. **Слушали:** Каменских Е.Г. по 3 вопросу повестки дня – Об избрании счетной комиссии общего собрания.
Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Малыгину Надежду Сергеевну, собственник кв. № 11, Зайцеву Раису Александровну, собственник кв. № 12.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.					
Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Малыгину Надежду Сергеевну, собственник кв. № 11, Зайцеву Раису Александровну, собственник кв. № 12.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
839,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. **Слушали:** Каменских Е.Г. по 4 вопросу повестки дня – Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.
Предложено: Утвердить Совет МКД № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте в новом составе: Сорокину Людмилу Аркадьевну, собственник кв. № 4, Малыгину Надежду Сергеевну, собственник кв. № 11, Зайцеву Раису Александровну, собственник кв. № 12, Каменских Елену Георгиевну, собственник кв. № 10.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Об избрании нового состава Совета многоквартирного дома.					
Утвердить Совет МКД № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте в новом составе: Сорокину Людмилу Аркадьевну, собственник кв. № 4, Малыгину Надежду Сергеевну, собственник кв. № 11, Зайцеву Раису Александровну, собственник кв. № 12, Каменских Елену Георгиевну, собственник кв. № 10.					

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
839,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5. Слушали: Каменских Е.Г. по 5 вопросу повестки дня – Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте Каменских Елену Георгиевну, собственника кв. № 10.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.					
Избрать председателем Совета МКД № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте Каменских Елену Георгиевну, собственника кв. № 10.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
839,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

6. Слушали: Каменских Е.Г. по 6 вопросу повестки дня – О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.

Предложено: Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома и благоустройству в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома отдельными полномочиями.					
Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома и благоустройству в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	74,5	8,87	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

7. Слушали: Каменских Е.Г. по 7 вопросу повестки дня – О расторжении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО «Ремонт и Услуги».

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО «Ремонт и Услуги» с 24.00 часов 28.12.2019 в связи невыполнением и ненадлежащим выполнением условий договора управления.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: О расторжении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО «Ремонт и Услуги».					
Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО «Ремонт и Услуги» с 24.00 часов 28.12.2019 в связи невыполнением и ненадлежащим выполнением условий договора управления.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

8. Слушали: Каменских Е.Г. по 8 вопросу повестки дня – О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте ООО УК «Март».

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте ООО УК «Март».

Решили (Постановили) по 8 вопросу: О выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте ООО УК «Март».					
Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте ООО УК «Март».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
839,7	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

9. Слушали: Каменских Е.Г. по 9 вопросу повестки дня – О заключении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».

Предложено: Заключить договор управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март» с 00.00 часов 29.12.2019.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: О заключении договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».					
Заключить договор управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март» с 00.00 часов 29.12.2019.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

10. Слушали: Каменских Е.Г. по 10 вопросу повестки дня – Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте, предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте с ООО УК «Март».					
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте, предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

11. Слушали: Каменских Е.Г. по 11 вопросу повестки дня – Об утверждении состава общего имущества МКД.

Предложено: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте, в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Об утверждении состава общего имущества МКД.					
Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте, в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	74,5	8,87	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

12. Слушали: Каменских Е.Г. по 12 вопросу повестки дня – Об утверждении перечня работ.

Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте (Приложение № 3 к договору).

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Об утверждении перечня работ.					
--	--	--	--	--	--

Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте (Приложение № 3 к договору).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

13. Слушали: Каменских Е.Г. по 13 вопросу повестки дня – Об утверждении размера платы за содержание помещения.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 28,79 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Об утверждении размера платы за содержание помещения.					
Утвердить размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 28,79 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных услуг на общедомовые нужды.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

14. Слушали: Каменских Е.Г. по 14 вопросу повестки дня – О выборе способа оплаты коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД.

Предложено: Производить оплату коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД, – по приборам учета.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О выборе способа оплаты коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД.					
Производить оплату коммунальных ресурсов, используемых на содержание общего имущества МКД, – по приборам учета.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	74,5	8,87

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

15. Слушали: Каменских Е.Г. по 15 вопросу повестки дня – О распределении объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды.

Предложено: Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Решили (Постановили) по 15 вопросу: О распределении объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды.					
Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	74,5	8,87	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

16. Слушали: Каменских Е.Г. по 16 вопросу повестки дня – О заключении прямых договоров собственни-

ками с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
Предложено: Согласно п.п.4.4 ст. 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации принимаем решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

Решили (Постановили) по 16 вопросу: О заключении прямых договоров собственниками с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно п.п.4.4 ст. 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации принимаем решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	74,5	8,87	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

17. Слушали: Каменских Е.Г. по 17 вопросу повестки дня – Принятие решения об утверждении предложений, направленных региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня и объема услуг и (или) работ.

Предложено: Утвердить предложения, направленные региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в части проведения капитального ремонта (замены): полной замены кровельного материала, ремонта оголовков вентиляционных шахт с подготовкой проектной и (или) сметной документации, проведением в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности государственной экспертизы проектной документации (приложение № 1 к бюллетеню).

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Принятие решения об утверждении предложений, направленных региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе перечня и объема услуг и (или) работ.

Утвердить предложения, направленные региональным оператором в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в части проведения капитального ремонта (замены): полной замены кровельного материала, ремонта оголовков вентиляционных шахт с подготовкой проектной и (или) сметной документации, проведением в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности государственной экспертизы проектной документации (приложение № 1 к бюллетеню).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

18. Слушали: Каменских Е.Г. по 18 вопросу повестки дня – Принятие решения об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса.

Решили (Постановили) по 18 вопросу: Принятие решения об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

19. Слушали: Каменских Е.Г. по 19 вопросу повестки дня – Принятие решения об утверждении лица, ко-

торое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: Утвердить кандидатуру Каменских Елены Георгиевну, собственника кв. № 10 МКД № 6а по ул. Первомайская в г. Ухте, тел. +7(904)109-48-36, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решили (Постановили) по 19 вопросу: Принятие решения об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Утвердить кандидатуру Каменских Елены Георгиевну, собственника кв. № 10 МКД № 6а по ул. Первомайская в г. Ухте, тел. +7(904)109-48-36, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочена участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

20. Слушали: Каменских Е.Г. по 20 вопросу повестки дня – Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора копию протокола настоящего собрания.

Предложено: Назначить уполномоченным для направления в адрес регионального оператора копии протокола настоящего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март», тел. (88216)78-67-17, e-mail: els@uk-mart.ru

Решили (Постановили) по 20 вопросу: Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора копию протокола настоящего собрания.

Назначить уполномоченным для направления в адрес регионального оператора копии протокола настоящего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март», тел. (88216)78-67-17, e-mail: els@uk-mart.ru

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

21. Слушали: Каменских Е.Г. по 21 вопросу повестки дня – Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 21 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
765,2	91,13	74,5	8,87	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Бюллетень голосования с приложениями.
4. Письмо о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома № 6а по ул. Первомайской в г. Ухте и бюллетеней для голосования.

6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Копия доверенности.
9. Решения (бюллетени) собственников.

Подписи:

Председатель общего собрания: Жамникова Елена Георгиевна

номер помещения собственника: кв. 10 Жамникова 29.12.2019

Секретарь общего собрания: Зайцева Раиса Александровна

номер помещения собственника: кв. 12, ДЗС 29.12.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Матвеева Надежда Сергеевна

Подпись НМ 29.12.2019

ФИО: Зайцева Раиса Александровна

Подпись ДЗС 29.12.2019