

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

№ 3

г. Ухта

03.10.2018

Адрес многоквартирного дома: город Ухта, ул. Геологов, д. 1

Дата проведения общего собрания:

- дата и время начала приема заполненных решений собственников:
«17» сентября 2018 г. 13 час.30 мин
- дата и время окончания приема заполненных решений собственников:
«30» сентября 2018 г. 17 час.00 мин.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):

Очное обсуждение вопросов по адресу: г. Ухта, ул. Геологов, д. 13, у 2 подъезда.

Заочная часть по адресу: г. Ухта, ул. Геологов, д. 1

Передача бюллетеня по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1а, офис ООО УК «Март».

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Елькин А.Л., генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март» (ОГРН 1141102000500)

На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:

- а) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100%, владеющие общей площадью 1452,7 кв.м;
- б) общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД – 1452,7 кв. м;
- в) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений (бюллетеней голосования) в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования;
- г) количество голосов собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1116,2 (в том числе 939,2 голосов муниципальной собственности), что составляет 76,89% от общего количества голосов всех собственников помещений;
- д) кворум есть.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
- 3. О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.**
- 4. О заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

1.1. ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Елькина Александра Львовича, генерального директора ООО УК «Март».

Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,3%	0%	3,7%

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания Елькина Александра Львовича, генерального директора ООО УК «Март».

1.2. ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март».

Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,3%	0%	3,7%

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март».

2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Зорина Екатерина Александровна, специалист ООО УК «Март»

2.2. Пономаренко Анна Владимировна, юристконсульт ООО УК «Март»

Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2.1.	Кучин Анжела Александровна, специалист ООО УК «Март»	96,3%	0%	3,7%
2.2.	Пономаренко Анна Владимировна, юристконсульт ООО УК «Март»	96,3%	0%	3,7%

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Кучин Анжела Александровна, специалист ООО УК «Март»

2.2. Пономаренко Анна Владимировна, юристконсульт ООО УК «Март»

3. О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода согласно приборам учета тепловой энергии с момента осуществления расчетов ресурсоснабжающей организацией.

Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

РЕШИЛИ: Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода согласно приборам учета тепловой энергии с момента осуществления расчетов ресурсоснабжающей организацией.

4. О заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить прямые договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
87,9%	0%	12,1%

РЕШИЛИ: Заключить прямые договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

Повестка дня общего собрания исчерпана.


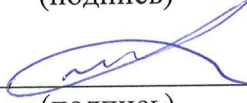



Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «03» октября 2018 года и хранится в офисе ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1А

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомления (Сообщение) о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.
3. Бюллетень голосования на 1 л. в 1 экз.
4. Копия письма о направлении уведомления и бюллетеня для голосования на 1 л. в 1 экз.
5. Копия реестра вручения уведомлений о проведении собрания на 2 л. в 1 экз.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 1 л. в 1 экз.
7. Решения собственников на 5 л. в 1 экз.

Подписи:

<u>Председатель собрания</u>	 (подпись)	Елькин А.Л. (расшифровка подписи)
<u>Секретарь Собрания</u>	 (подпись)	Елькина Л.С. (расшифровка подписи)
<u>Члены счетной комиссии:</u>	 (подпись)	Пономаренко А.В. (расшифровка подписи)
	 (подпись)	Кучин А.А. (расшифровка подписи)
<u>Инициатор собрания</u>	 (подпись)	Елькин А.Л. (расшифровка подписи)