

Дополнительное соглашение № 8/2019

к договору № УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016г. о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов

г. Ухта

18.10.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с заключением договора управления МКД № 54 по ул. Интернациональная, г. Ухта с управляющей компанией ООО УК «Март», стороны пришли к соглашению:

1. Признать утратившим силу приложения к договору № 1 и № 3 с 01.10.2019 г.
2. Дополнить договор приложениями № 1.1. и № 3.1. к договору.
3. По тексту договора ссылки на приложения № 1 и № 3 к договору заменить ссылками на приложения № 1.1. и № 3.1. к договору.
4. Приложение № 2 к договору дополнить Актом об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору ул. Интернациональная, д. 54, г. Ухта.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.10.2019 г.
6. Все остальные условия договора остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью действующего договора.
8. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение:

1. Приложение 1.1. к договору «Перечень объектов проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов, управление которыми осуществляет Заказчик»;
2. Приложение 3.1. к договору «График и стоимость проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год».
3. Приложение № 2 к договору «Акт об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 54».

Заказчик:

ООО «УК «Март»

Генеральный директор

ООО «УК «Март»



/А.Л. Елькин/

Исполнитель:

**АО «Газпром газораспределение
Сыктывкар»**

Директор филиала АО «Газпром
газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:



/Е.Н. Рублев/

Перечень объектов проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в эксплуатацию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:			Кол-во фугляров	Длина внутридомового газопровода, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм	50 мм			До 32 мм	От 32-40 мм	От 41-50 мм	
г. Ухта																
1	30 лет Октября	19А	1996	72	12			72			78	402	439		179,00	
2	Ленина	53	1988	192	6	22		192			212	998	608	126	142,00	
3	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30				30			30	167	140		146,00	
4	Геологов уч-к 5	1	2016	36				36			36	261,4	170		142,40	
5	Геологов уч-к 2	15	2016	36				36			36	261,4	170		142,40	
6	ул. 40 лет ГВФ	24	1972	33		6	3	66			45	187	165	48	44,00	
7	Интернациональная	66	1992	60				60			65	420	171		73,00	
8	Наб. Нефтяников	17	1987	80		18		80			80	458	218	83	63,00	
9	пр-т. Ленина	69	1987	72		8		72			72	370,00	360		34,60	
10	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144		18		144			147	728,00	520	4	99,30	
11	пр-т. Космонавтов	15	1996	97	15	3		97			102	747,00	663		80,00	
12	Интернациональная	64	1995	126		14		126			130	708	600	2	124,40	
13	Пионергорский проезд	9	1980	79	16			79			79	569,00	228	12	58,00	
14	ул. Чибьюская	7а	1979	60		12		120			72	256,60	492	68	57,96	
15	Интернациональная	54	1995	72		8		72			72	380,00	186	40	46,00	
	ИТОГО:	X	X	1189	49	109	3	1282	0	0	1256	6913,4	5130	383	38	1432,06

ЗАКАЗЧИК:
ООО «УК «Март»
Генеральный директор:
А.Л. Елькин/
М.П. [подпись]

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:
/Е.Н. Рублев/
М.П. [подпись]

2019 г.

2019 г.

Приложение № 3.1.

к дополнительному соглашению № 8/2019 от 18.10.2019 г.

к договору № УМРГ-2/08-ГО от 12.02.2016 г.

№ п/п	Номер по прейскуранту	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб. С НДС
1	2	3	4	5
1	7.1.45	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	13,00
2	7.1.46	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	7,00
3	7.1.47	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	13,00
4	7.1.31.1	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	20,00
5	7.1.31.2	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре 32-40 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	27,00
6	7.1.31.3	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре от 41-50 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	33,00
7	7.2.221.1	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	113,00
8	7.2.221.2	Смазка газового крана диаметром 25-40 мм	кран	147,00
9	7.2.221.3	Смазка газового крана диаметром 50 мм	кран	200,00

График и стоимость проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в экспл-цию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:			Кол-во футляров	Длина внутридом ового газопрово да, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м	Стоимость ГО с НДС, руб.
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм	50 мм			До 32 мм	От 33-40 мм	От 41-50 мм		
Январь 2019 года																	
1	40лет ГВФ	24	1972	33	6	3	66	45	187	165	48	38	44,00	16 741,20			
	ИТОГО:	х	х	33	0	6	66	0	187	165	48	38	44,00	16 741,20			
Март 2019 года																	
2	Ленина	53	1988	192	6	22	192	212	998	608	126		142,00	51 096,60			
	ИТОГО:	х	х	192	6	22	192	212	998	608	126	0	142,00	51 096,60			
Июнь 2019 года																	
3	Наб. Нефтяников	17	1987	80	18		80	80	458	218	83		63,00	22 614,90			
4	Пр-т. Ленина	69	1987	72	8		72	72	370	360			34,6	19 810,98			
	ИТОГО:	17	1987	152	8	18	152	152	828	578	83	0	97,6	42 425,88			
Июль 2019 года																	
5	пр-т. Космонавтов	15	1996	97	15	3	97	102	747	663			80,00	33 016,00			
	ИТОГО:	х	х	97	15	3	97	102	747	663	0	0	80,00	33 016,00			
Август 2019 года																	
6	Интернациональная	66	1992	60			60	65	420	171			73,00	14 079,90			
7	Интернациональная	64	1995	126	14		126	130	708	600	2		124,40	35 157,72			
8	Пионергорский проезд	9	1980	79	16		79	79	569,00	228	12		58,00	20 704,40			
	ИТОГО:	х	х	265	16	14	265	274	1697	999	14	0	255,4	69 942,02			
Сентябрь 2019 года																	
9	Чибьюская	7А	1979	38			76	43	111,18	274	32			16 269,26			

ИТОГО:		х	х	38	0	0	0	0	0	76	0	43	111,18	274	32	0	0,00	16 269,26	
Ноябрь 2019 года																			
10	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30						30		30	167	140			146,00	7 938,80	
11	Геологов уч-к 5	1	2016	36						36		36	261,4	170			142,40	9 950,92	
12	Геологов уч-к 2	15	2016	36						36		36	261,4	170			142,40	9 950,92	
13	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144		18				144		147	728,00	520	4		99,30	36 562,09	
14	Интернациональная	54	1995	72		8				72		72	380,00	186	40		46,00	17 767,80	
ИТОГО:		х	х	318	0	26	0	0	0	318	0	321	1797,8	1186	44	0	576,1	82 170,53	
Декабрь 2019 года																			
15	30лет Октября	19А	1996	72		12				72		78	402	439			179,00	22 332,70	
ИТОГО:		х	х	72	0	0	0	0	0	72	0	78	402	439	0	0	179,00	22 332,70	
ВСЕГО:		х	х	1167	57	89	3	0	0	1238	0	1227	6767,98	4912	347	38	1374,1	333 994,19	
В том числе НДС 20%:																		55 665,70	

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Март»

Генеральный директор:

А.Л. Елькин/

2019 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

/Е.Н. Рублев/

2019 г.



А К Т
об определении границ сети газопотребления
и перечень газоиспользующего оборудования,
принимаемые на обслуживание по договору

г. Ухта

18.10.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. Объект: многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 54 (Док.678ВС, 569)
2. Характеристика объекта:
Наружный газопровод:
вводной (фасадный) газопровод диаметром 57 мм, протяженностью 46 м состоящий:
Внутренний газопровод протяженностью 380 м;
 - футляры в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД - количество 72 шт.
 - запорное устройство - кран диаметром до 20 мм, количество 72 шт (в квартирах),
 - запорное устройство - кран диаметром от 25-40 мм, количество 8 шт (в подъездах),
 - сварные стыки, резьбовое соединение диаметром до 32 мм — 186 шт,
 - сварные стыки, резьбовое соединение диаметром от 32-40 мм — 40 шт,
3. Газоснабжение объекта осуществляется:
от газопровода-ввода, низкого давления диаметром 108 мм, проложенного к дому № 54 по ул. Интернациональная г. Ухты.
4. Работы по договору УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016 г. производятся на участке сети газопотребления:
ОТ верхнего фланца отключающего устройства (здвижка d 50 мм) на фасаде дома по адресу: г. Ухта, ул. Интернациональная, д.54
ДО запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию (плиты), включительно.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Исполнитель:

ООО «УК «Март»

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Генеральный директор

Директор филиала АО «Газпром

ООО «УК «Март»:

газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:


/А.Л. Елькин/
М.П.


/Е.Н. Рублев/
М.П.