

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 29 января 2024 г.

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения общего собрания: Машиностроителей ул, д. 5А (Ухта г)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19 января 2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 28 января 2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Машиностроителей ул, д. 5А (Ухта г)

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование

Инициатор проведения: Линок Ольга Петровна, собственник квартиры № 16.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 19:00 19 января 2024 г. по адресу: г. Ухта, ул. Машиностроителей, д. 5а, возле подъезда.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 28 января 2024 г. передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 28 января 2024 г. (включительно), по адресу: г. Ухта, ул. Машиностроителей, д. 5а, кв. 16., Линок О.П.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 58 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

2 472,6 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

1 688 что составляет 68,27 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2 472,6

Кворум есть, собрание правомочно

Подсчет голосов окончен 29 января 2024 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О переносе срока проведения капитального ремонта кровли дома (строительно-монтажных работ) на более поздний срок.
5. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Линок О.П. по 1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Линок Ольгу Петровну, собственника кв. № 16.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Линок Ольгу Петровну, собственника кв. № 16.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 688	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Линок О.П. по 2 вопросу повестки дня - Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Парфентьеву Галину Николаевну, собственника кв. № 8.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.

Избрать секретарем общего собрания Парфентьеву Галину Николаевну, собственника кв. № 8.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 688	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Линок О.П. по 3 вопросу повестки дня - Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Линок Ольга Петровна, собственника кв. № 16 Овчарчик Евгений Георгиевич, собственник кв. № 17.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.					
Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Линок Ольга Петровна, собственника кв. № 16 Овчарчик Евгений Георгиевич, собственник кв. № 17.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 688	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Слушали: Линок О.П. по 4 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта кровли дома (строительно-монтажных работ) на более поздний срок.

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта кровли МКД № 5а по ул. Машиностроителей в г. Ухте на более поздний срок – 2029г, в связи с проведением ремонта кровли ранее.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта кровли дома (строительно-монтажных работ) на более поздний срок.					
Перенести срок проведения капитального ремонта кровли МКД № 5а по ул. Машиностроителей в г. Ухте на более поздний срок – 2029г, в связи с проведением ремонта кровли ранее.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 688	68,27%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

5. Слушали: Линок О.П. по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.					
Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 688	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с приложением.
3. Бюллетень голосования с приложением.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Копия свидетельства.

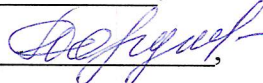
9. Решения (бюллетени) собственников.

10. Решения (бюллетени) собственников не принятые к подсчету (заполненные с нарушениями).

Подписи:

Председатель общего собрания: Линюк ОМ 

номер помещения собственника: кв. 16, 29.01.2024

Секретарь общего собрания: Тараканьева Т.Н 

номер помещения собственника: кв. 8, 29.01.2024

Члены счетной комиссии:

ФИО: Линюк Ольга Генриховна

Подпись  29.01.2024

ФИО: Обгарин Евгений Георгиевич

Подпись  29.01.2024