

25 ноября 2019

г.Ухта

**А К Т**  
**разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей**  
**и эксплуатационной ответственности сторон**

Настоящий акт составлен представителем ПАО «Т Плюс» в лице *Заместителя главного инженера по тепловым сетям Ухтинских тепловых сетей Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» Смирнова Игоря Михайловича* и представителем **ООО «Управляющая компания «Март»** в лице *заместителя генерального директора по управлению МКД Елькиной Людмилы Станиславовны* о нижеследующем:

1. Теплоснабжение **МКД пр.Ленина,24а, г.Ухта** осуществляется от (магистральной, квартальной) ответвления, камеры, узла присоединения, ЦТП, оборудования по приготовлению горячей воды): *от тепловых сетей Ухтинских тепловых сетей Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» по трубопроводам, указанным на схеме (схему теплоснабжения см. на обороте).*

2. Граница ответственности за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей и тепловых установок определяется их балансовой принадлежностью (по признаку собственности, аренды, полного хозяйственного ведения и т.п.) и устанавливается:

*По внешней стороне наружной стены здания МКД пр.Ленина,24а, г.Ухта (согласно схемы на обороте).*

3. Эксплуатирующая организация ООО «Управляющая компания «Март»:

3.1. несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в её обслуживании тепловых сетей, узлов и систем теплопотребления, общедомовых узлов учета (приборов учета) (при их наличии), экономное расходование тепловой энергии и соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины, а также за сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок, находящихся на её территории, но принадлежащих Ресурсоснабжающей или другим организациям.

3.2. составляет схему теплоснабжения объектов, включая субабонентов, с указанием на ней длин и диаметров трубопроводов.

4. Эксплуатирующая организация обязана сообщать теплоснабжающей организации об отключениях и ремонте тепловых сетей и теплопотребляющих установок, узлов учета при их повреждении с указанием причин и времени отключения.

5. Ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей эксплуатирующей организации назначается: \_\_\_\_\_

6. Особые условия:

Заместитель главного инженера  
по тепловым сетям  
Ухтинских тепловых сетей  
Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»



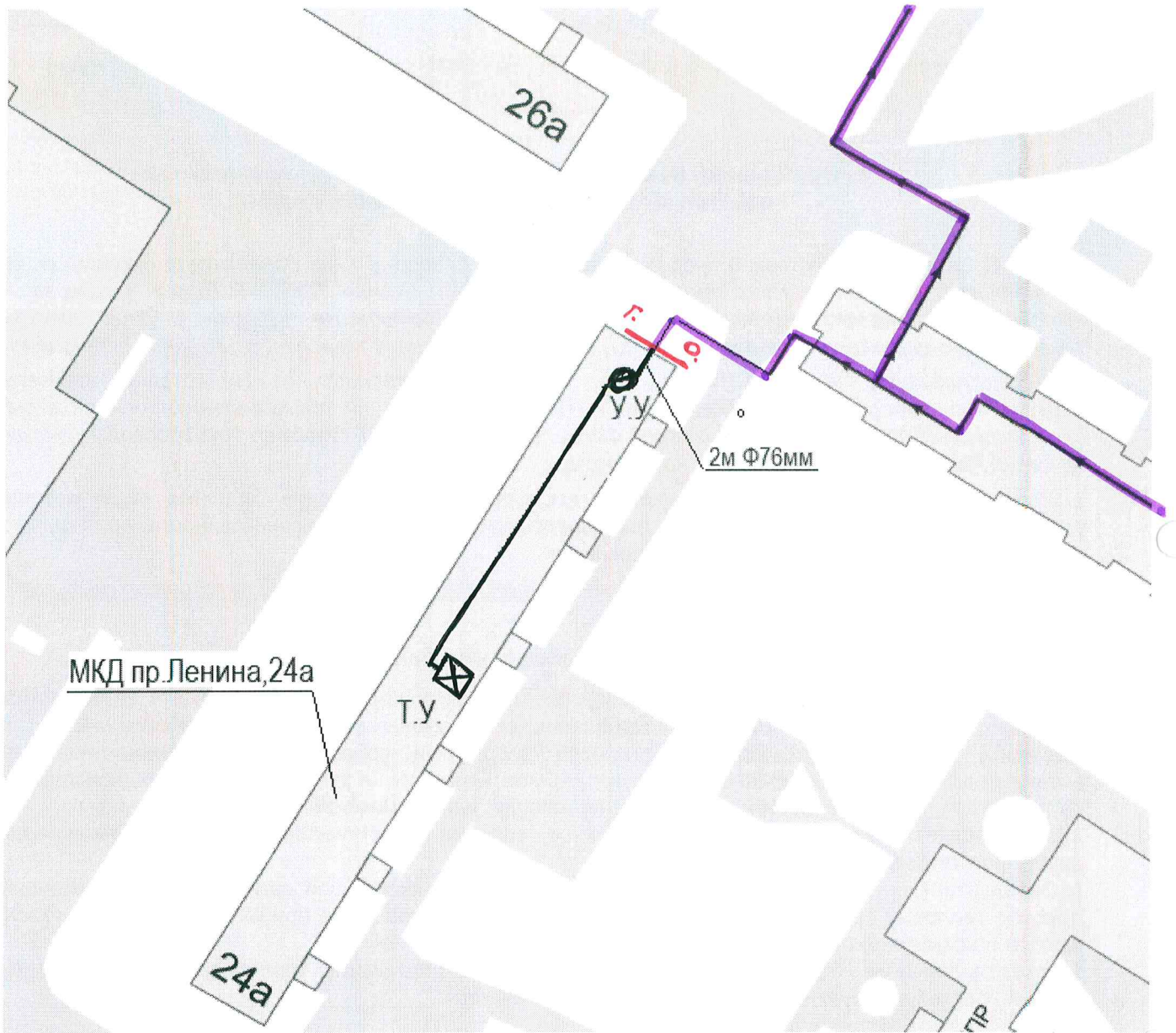
И.М. Смирнов

Заместитель генерального директора  
по управлению МКД  
ООО «Управляющая компания «Март»



Л.С. Елькина

Схема теплоснабжения МКД пр.Ленина,24а, г.Ухта



Сети собственников МКД пр.Ленина,24а, г.Ухта, показаны черным цветом.

Сети Теплоснабжающей организации показаны синим цветом.

Начальник РТС № 2 г.Ухта  
Ухтинских тепловых сетей  
Филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»

 П.С. Делков *(И.В. Першин)*