

Дополнительное соглашение № 9/2019

к договору № УМРГ-2/08-ГО от 12.02.2016г.
о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования
многоквартирных жилых домов

г. Ухта

11.11.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с заключением договоров управления МКД: № 24А по ул. пр-т. Ленина и № 56 по ул. Интернациональная, г. Ухта с управляющей компанией ООО УК «Март», стороны пришли к соглашению:

1. Признать утратившим силу приложения к договору № 1.1. и № 3.1. с 01.11.2019 г.
2. Дополнить договор приложениями № 1.2. и № 3.2. к договору.
3. По тексту договора ссылки на приложения № 1.1. и № 3.1. к договору заменить ссылками на приложения № 1.2. и № 3.2. к договору.
4. Приложение № 2 к договору дополнить Актами об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору: ул. пр-т Ленина, д. 24А и ул. Интернациональная, д. 56, г. Ухта.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.11.2019 г.
6. Все остальные условия договора остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью действующего договора.
8. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение:

1. Приложение 1.2. к договору «Перечень объектов проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов, управление которыми осуществляет Заказчик»;
2. Приложение 3.2. к договору «График и стоимость проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год».
3. Приложение № 2 к договору «Акты об определении границ сети газопотребления и перечень газоиспользующего оборудования, принимаемого на обслуживание по договору г. Ухта, ул. пр-т. Ленина, д. 24А и ул. Интернациональная, д. 56».

Заказчик:

Исполнитель:

ООО «УК «Март»

АО «Газпром газораспределение
Сыктывкар»



Генеральный директор
ООО «УК «Март»

А.Л. Елькин/



Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

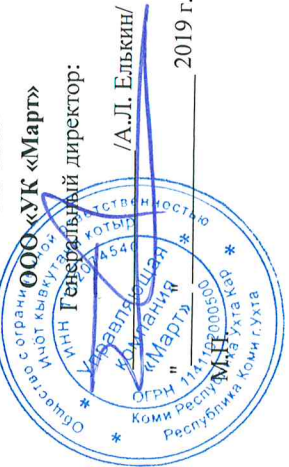
Е.Н. Рублев/

Приложение № 1.2.
к дополнительному соглашению № 9/2019 от 11.11.2019 г.
к договору № УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016 г.

Перечень объектов проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в эксплуатацию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:			Кол-во фитиляров	Длина внутридомового газопровода, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм	50 мм			До 32 мм	От 32-40 мм	От 41-50 мм	
г. Ухта																
1	30 лет Октября	19А	1996	72	12			72			78	402	439		179,00	
2	Ленина	53	1988	192	6	22		192			212	998	608	126	142,00	
3	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30				30			30	167	140		146,00	
4	Геологов уч-к 5	1	2016	36				36			36	261,4	170		142,40	
5	Геологов уч-к 2	15	2016	36				36			36	261,4	170		142,40	
6	ул. 40 лет ГВФ	24	1972	33		6	3	66			45	187	165	48	44,00	
7	Интернациональная	66	1992	60				60			65	420	171		73,00	
8	Наб. Нефтяников	17	1987	80		18		80			80	458	218	83	63,00	
9	пр-т Ленина	69	1987	72		8		72			72	370,00	360		34,60	
10	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144		18		144			147	728,00	520	4	99,30	
11	пр-т. Космонавтов	15	1996	97		3		97			102	747,00	663		80,00	
12	Интернациональная	64	1995	126		14		126			130	708	600	2	124,40	
13	Пионергорский проезд	9	1980	79		16		79			79	569,00	228	12	58,00	
14	ул. Чибьюская	7а	1979	60		12		120			72	256,60	492	68	57,96	
15	Интернациональная	54	1995	72		8		72			72	380,00	186	40	46,00	
16	Интернациональная	56	1995	98		13	1	98			102	718,00	442		73,00	
17	пр-т Ленина	24а	1974	90		18		180			108	499,00	413	91	102,00	
	ИТОГО:	Х	Х	1377	49	128	3	1560	0	0	1466	8130,4	5985	383	38	1607,06

ЗАКАЗЧИК:



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

/Е.Н. Рублев/



№ п/п	Номер по прейскуранту	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб. с НДС
1	2	3	4	5
1	7.1.45	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	13,00
2	7.1.46	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	7,00
3	7.1.47	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	13,00
4	7.1.31.1	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	20,00
5	7.1.31.2	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре 32-40 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	27,00
6	7.1.31.3	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре от 41-50 мм.	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	33,00
7	7.2.221.1	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	113,00
8	7.2.221.2	Смазка газового крана диаметром 25-40 мм	кран	147,00
9	7.2.221.3	Смазка газового крана диаметром 50 мм	кран	200,00

График и стоимость проведения технического обслуживания
внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов на 2019 год,
управление которыми осуществляет Заказчик: ООО «УК «Март»

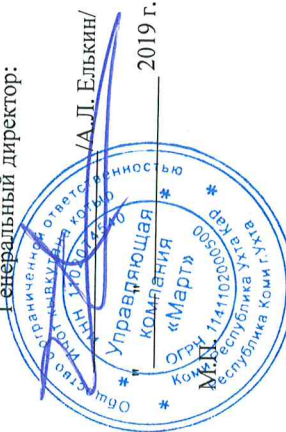
№ п/п	Название улицы	№ дома	Год ввода в эксплуатацию ВДС	Количество квартир	Количество кранов в подъезде диаметром:			Количество кранов в квартирах диаметром:		Кол-во футляров газопровода, м	Длина внутримонтажного газопровода, м	Кол-во сварных стыков, резьбовых соединений при диаметре:			Длина наружного (фасадного) газопровода, м	Стоимость ТО с НДС, руб.
					до 20 мм	25-40 мм	50 мм	до 20 мм	25-40 мм			50 мм	До 32 мм	От 33-40 мм		
Январь 2019 года																
1	40лет ГВФ	24	1972	33		6	3	66		45	187	165	48	38	44,00	16 741,20
	ИТОГО:	х	х	33	0	6	3	66	0	45	187	165	48	38	44,00	16 741,20
Март 2019 года																
2	Ленина	53	1988	192	6	22	192			212	998	608	126		142,00	51 096,60
	ИТОГО:	х	х	192	6	22	0	192	0	212	998	608	126	0	142,00	51 096,60
Июнь 2019 года																
3	Наб. Нефтяников	17	1987	80		18		80		80	458	218	83		63,00	22 614,90
4	Пр-т. Ленина	69	1987	72	8			72		72	370	360			34,6	19 810,98
	ИТОГО:	17	1987	152	8	18	0	152	0	152	828	578	83	0	97,6	42 425,88
Июль 2019 года																
5	пр-т. Космонавтов	15	1996	97	15	3		97		102	747	663			80,00	33 016,00
	ИТОГО:	х	х	97	15	3	0	97	0	102	747	663	0	0	80,00	33 016,00
Август 2019 года																
6	Интернациональная	66	1992	60				60		65	420	171			73,00	14 079,90
7	Интернациональная	64	1995	126		14		126		130	708	600	2		124,40	35 157,72
8	Пионергорский проезд	9	1980	79	16			79		79	569,00	228	12		58,00	20 704,40
	ИТОГО:	х	х	265	16	14	0	265	0	274	1697	999	14	0	255,4	69 942,02
Сентябрь 2019 года																
9	Чибьюская	7А	1979	38				76		43	111,18	274	32			16 269,26
	ИТОГО:	х	х	38	0	0	0	76	0	43	111,18	274	32	0	0,00	16 269,26

Ноябрь 2019 года															
10	Молодежная уч-к 6	16/9	2016	30							30	167	140	146,00	7 938,80
11	Геологов уч-к 5	1	2016	36							36	261,4	170	142,40	9 950,92
12	Геологов уч-к 2	15	2016	36							36	261,4	170	142,40	9 950,92
13	пр-т. Космонавтов	17(1,2,3)	1986	144	18						144	728,00	520	99,30	36 562,09
14	Интернациональная	54	1995	72	8						72	380,00	186	46,00	17 767,80
	ИТОГО:	х	х	318	0	26	0	318	0	0	321	1797,8	1186	0	82 170,53
Декабрь 2019 года															
15	30лет Октября	19А	1996	72	12						72	402	439	179,00	22 332,70
16	Интернациональная	56	1995	98							98	672	356	73,00	23 993,90
17	пр-т Ленина	24а	1974	81							73	413,4	369	0,00	30 572,80
	ИТОГО:	х	х	251	12	0	0	228	0	0	1164	1487,4	1164	0	76 899,40
	ВСЕГО:	х	х	1346	57	89	3	1377	0	0	1377	7853,38	5637	38	388 560,89
													В том числе НДС 20%:		64 760,15

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Март»

Генеральный директор:



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:



А К Т
об определении границ сети газопотребления
и перечень газоиспользующего оборудования,
принимаемые на обслуживание по договору

г. Ухта

11.11.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Елькина Александра Львовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте Рублева Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 112/2016 от 21.11.2016г., с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. Объект: многоквартирный жилой дом по адресу: г. Ухта, ул. пр-т. Ленина, д. 24а (Док.390 ВС, 613 НС)
2. Характеристика объекта:
Наружный газопровод:
вводной (фасадный) газопровод протяженностью 102 м состоящий:
газопровод диаметром 102 мм, протяженностью 70 м,
газопровод диаметром 89 мм, протяженностью 32 м,
Внутренний газопровод протяженностью 499 м состоящий:
газопровод диаметром 76 мм, протяженностью 21 м,
газопровод диаметром 50 мм, протяженностью 34 м,
газопровод диаметром 40 мм, протяженностью 219 м,
газопровод диаметром 25 мм, протяженностью 153 м,
газопровод диаметром 15 мм, протяженностью 72 м,
– футляры в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД - количество 108 шт.
– запорное устройство - кран диаметром 15 мм, количество 180 шт (в квартирах),
– запорное устройство - кран диаметром 40 мм, количество 18 шт (в подъездах),
– сварные стыки, резьбовое соединение диаметром до 32 мм — 413 шт,
– сварные стыки, резьбовое соединение диаметром от 32- 40 мм — 91 шт,
3. Газоснабжение объекта осуществляется:
от газопровода-ввода, низкого давления диаметром 114 мм, проложенного к дому № 24а по ул. пр-т. Ленина, г. Ухты.
4. Работы по договору УМРГ-2/08-ТО от 12.02.2016 г. производятся на участке сети газопотребления:
ОТ верхнего фланца отключающего устройства (затворка d 100 мм) на фасаде дома по адресу: г. Ухта, ул. пр-т. Ленина, д.24а
ДО запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию (плиты, водонагревателя), включительно.

ПОДПИСИ СТОРОН:


Заказчик:

Исполнитель:

ООО «УК «Март»

АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»

Генеральный директор
ООО «УК «Март»:

/А.Л. Елькин/


Директор филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте:

/Е.Н. Рублев/
М.П.
