

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 10 января 2024 г.

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения общего собрания: Ленина пр-кт, д. 63 (Ухта г)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 22 декабря 2023 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 9 января 2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Ленина пр-кт, д. 63 (Ухта г)

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование

Инициатор проведения: Якименко Надежда Алексеевна, собственник кв. № 94.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 14:00 22 декабря 2023 г. по адресу: г. Ухта, пр-т Ленина, д. 63, возле 2 подъезда.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 9 января 2024 г. передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 9 января 2024 г. (включительно), по адресу: г. Ухта, проспект Ленина, д. 63, кв. 94, Якименко Н.А.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 71 собственник (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

4 476,6 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

1 842,97 что составляет 41,17 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4 476,6.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

Подсчет голосов окончен 10 января 2024 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О разрешении на установку ограждающих конструкций на земельном участке.
5. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Якименко Н.А. по 1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Якименко Надежду Алексеевну, собственника кв. № 94.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Якименко Надежду Алексеевну, собственника кв. № 94.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 826,3	99,1%	16,67	0,9%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение не принято (отсутствует кворум).

2. Слушали: Якименко Н.А. по 2 вопросу повестки дня - Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Попову Наталью Павловну, собственника кв.86.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.					
Избрать секретарем общего собрания Попову Наталью Павловну, собственника кв.86.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 826,3	99,1%	16,67	0,9%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение не принято (отсутствует кворум).

3. Слушали: Якименко Н.А. по 3 вопросу повестки дня - Об избрании счетной комиссии общего собрания. Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Трифонова Наталья Владимировна, собственник кв. № 17 Якименко Надежду Алексеевну, собственника кв. № 94.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.					
Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Трифонова Наталья Владимировна, собственник кв. № 17 Якименко Надежду Алексеевну, собственника кв. № 94.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 842,97	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение не принято (отсутствует кворум).

4. Слушали: Якименко Н.А. по 4 вопросу повестки дня - О разрешении на установку ограждающих конструкций на земельном участке.

Предложено: Разрешить безвозмездную установку ограждающих конструкций на земельном участке (установка оградительных столбиков на парковочном месте).

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О разрешении на установку ограждающих конструкций на земельном участке.					
Разрешить безвозмездную установку ограждающих конструкций на земельном участке (установка оградительных столбиков на парковочном месте).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 201,4	26,84%	499,87	11,17%	58,1	1,3%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение не принято (отсутствует кворум).

5. Слушали: Якименко Н.А. по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.					
Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1 702,23	92,36%	127,3	6,91%	13,43	0,73%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение не принято (отсутствует кворум).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с приложением.
3. Бюллетень голосования с приложением.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).

8. Копия доверенности, свидетельства.
9. Решения (бюллетени) собственников.

Подписи:

Председатель общего собрания: Н. Икименко 10.01.2024

номер помещения собственника: кв. 94

Секретарь общего собрания: Литова Н. Г.

номер помещения собственника: кв. № 86 10.01.2024

Члены счетной комиссии:

ФИО: Надежда Алексеевна Икименко

Подпись Н 10.01.2024

ФИО: Трифонова Наталья Владимировна

Подпись Триф 10.01.2024