

**ПРОТОКОЛ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

№ 3

г. Ухта

03.10.2018

**Адрес многоквартирного дома:** город Ухта, ул. Геологов, д. 15

**Дата проведения общего собрания:**

- дата и время начала приема заполненных решений собственников:  
«17» сентября 2018 г. 13 час.30 мин
- дата и время окончания приема заполненных решений собственников:  
«30» сентября 2018 г. 17 час.00 мин.

**Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):**

Очное обсуждение вопросов по адресу: г. Ухта, ул. Геологов, д. 13, у 2 подъезда.

Заочная часть по адресу: г. Ухта, ул. Геологов, д. 15

Передача бюллетеня по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1а, офис ООО УК «Март».

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочное голосование

**Инициатор общего собрания:** Елькин А.Л., генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март» (ОГРН 1141102000500)

**На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:**

- а) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100%, владеющие общей площадью 1443,3 кв.м;
- б) общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД – 1443,3 кв. м;
- в) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений (бюллетеней голосования) в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования;
- г) количество голосов собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании – 878,5 (в том числе 689,7 голосов муниципальной собственности), что составляет 60,87% от общего количества голосов всех собственников помещений;
- д) кворум есть.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.
4. О заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

**1.1. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания Елькина Александра Львовича, генерального директора ООО УК «Март».

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания Елькина Александра Львовича, генерального директора ООО УК «Март».

**1.2. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем общего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март».

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем общего собрания Елькину Людмилу Станиславовну, заместителя генерального директора по управлению МКД ООО УК «Март».

## 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Зорина Екатерина Александровна, специалист ООО УК «Март»

2.2. Пономаренко Анна Владимировна, юрисконсульт ООО УК «Март»

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2.1.	Кучин Анжела Александровна, специалист ООО УК «Март»	100%	0%	0%
2.2.	Пономаренко Анна Владимировна, юрисконсульт ООО УК «Март»	100%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Кучин Анжела Александровна, специалист ООО УК «Март»

2.2. Пономаренко Анна Владимировна, юрисконсульт ООО УК «Март»

## 3. О выборе способа оплаты коммунальной услуги по отоплению.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода согласно приборам учета тепловой энергии с момента осуществления расчетов ресурсоснабжающей организацией.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода согласно приборам учета тепловой энергии с момента осуществления расчетов ресурсоснабжающей организацией.

## 4. О заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить прямые договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%



**РЕШИЛИ:** Заключить прямые договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором с момента начала осуществления деятельности региональным оператором (с даты применения тарифа).

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

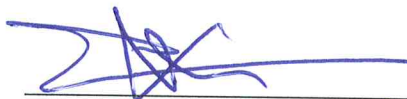
Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «03» октября 2018 года и хранится в офисе ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1А

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомления (Сообщение) о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.
3. Бюллетень голосования на 1 л. в 1 экз.
4. Копии писем и квитанций о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования на 5 л. в 1 экз.
5. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 1 л. в 1 экз.
6. Решения собственников на 6 л. в 1 экз.

**Подписи:**

Председатель собрания

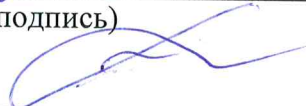


(подпись)

**Елькин А.Л.**

(расшифровка подписи)

Секретарь Собрания

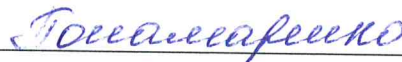


(подпись)

**Елькина Л.С.**

(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:



(подпись)

**Пономаренко А.В.**

(расшифровка подписи)



(подпись)

**Кучин А.А.**

(расшифровка подписи)

Инициатор собрания



(подпись)

**Елькин А.Л.**

(расшифровка подписи)