

ПРОТОКОЛ № 2/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 74/42 по ул. Интернациональной г. Ухты

г. Ухта, Республика Коми

" 16 " апреля 2021 года

Инициатор общего собрания собственников помещений МКД	Брыкова Надежда Владимировна, собственник квартиры № 159.
Форма проведения общего собрания собственников помещений МКД	Очно-заочное голосование
Дата начала и окончания общего собрания	15 марта 2021г. - 15 апреля 2021г.
Дата, время и место проведения очной части общего собрания собственников помещений МКД	17.03.2021 г. в 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 74/42, около 5-ого подъезда.
Место приема бюллетеней голосования (решений собственников)	Прием осуществлялся инициатором данного собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет (на основании сведений, размещенных на сайте gosreestr.ru) 10732,20 м², что соответствует количеству голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании приняли участие собственники, **1565,23** голосами, что составляет **14,58%** от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома (список прилагается, Приложение № 4 к настоящему протоколу). **Кворум отсутствует. Собрание неправомочно**

Повестка дня общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении способа управления МКД.
4. О расторжении договора управления с ООО УК "МАРТ"; об отмене решения о ликвидации ТСН "ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ 74/42 и возобновлении его деятельности; о выборе лица, туполномоченного на направление уведомления об отмене ликвидации ТСН в регистрирующий орган.
5. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников.

Решения по вопросам повестки дня.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
1.1. Избрать председателем собрания Брыкову Надежду Владимировну, собственника квартиры № 159.	1320.63 84,37%	39.20 2,50%	118.70 7,58%	Решение не принято
1.2. Избрать секретарем собрания Благову Ольгу Борисовну, собственника квартиры № 150.	1320.63 84,37%	39.20 2,50%	118.70 7,58%	Решение не принято

2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
2.1. Избрать в счетную комиссию Грудцына Олега Владимировича, собственника квартиры № 136.	1320.63 84,37%	39.20 2,50%	118.70 7,58%	Решение не принято
2.2. Избрать в счетную комиссию Брыкову Надежду Владимировну, собственника квартиры № 159.	1320.63 84,37%	39.20 2,50%	118.70 7,58%	Решение не принято

3. Об изменении способа управления МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Выбрать способ управления - управление товариществом собственников жилья.	1337.13 85,43%	141.40 9,03%	0.00 0,00%	Решение не принято

4. О расторжении договора управления с ООО УК "МАРТ"; об отмене решения о ликвидации ТСН "ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ 74/42" и возобновлении его деятельности; о выборе лица, уполномоченного на направление уведомления об отмене ликвидации ТСН в регистрирующий орган

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Расторгнуть договор управления с ООО УК "МАРТ"; отменить решение о ликвидации ТСН "ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ 74/42"; с 16.04.2021 возобновить деятельность данного ТСН и уполномочить Брыкову Надежду Владимировну, собственника квартиры № 159, на направление уведомления об отмене ликвидации ТСН в регистрирующий орган.	1337.13 85,43%	141.40 9,03%	0.00 0,00%	Решение не принято

5. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД и копий решений собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО	РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ			РЕШЕНИЕ
	За	Против	Воздержался	
Копию протокола настоящего общего собрания собственников помещений МКД и копии решений собственников хранить у инициатора данного собрания.	1218.43 77,84%	169.60 10,84%	90.50 5,78%	Решение не принято

Приложения к протоколу № 2/2021 от 16.04.2021:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Документы, подтверждающие своевременное уведомление собственников помещений о проведении общего собрания.
4. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании.
5. Письменные решения собственников помещений и их представителей.

Председатель общего собрания _____ Н.В. Брыкова 16.04.2021
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ О.Б. Благова 16.04.2021
(подпись) (дата)

Счетная комиссия общего собрания: _____ О.В. Грудцын 16.04.2021
(подпись) (дата)

_____ Н.В. Брыкова 16.04.2021
(подпись) (дата)

