

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1**

г. Ухта

06.06.2017 г.

Адрес многоквартирного дома: город Ухта, улица 30 лет Октября, дом 19А.

Дата проведения общего собрания:

- дата и время начала приема заполненных решений собственников: «29» мая 2017 г. 19 час.00 мин
- дата и время окончания приема заполненных решений собственников: «04» июня 2017 г. 17 час.00 мин.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников): город Ухта, улица 30 лет Октября, дом 19А.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Булава Евгений Анатольевич, собственник квартиры 68.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме (далее МКД) имеются 105 собственников, владеющие 6308,00 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.
- б) до окончания приема решений собственников (бюллетеней голосования) поступили решения (бюллетени голосования) от 51 собственника, владеющих 3715,40 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме.
- в) собственники, представившие решения (бюллетени голосования) до даты окончания их приема, своими голосами составляют 58,90 % от общего числа голосов собственников в МКД.
- г) общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 6308,00 кв. м.
- д) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений (бюллетеней голосования) в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.
- е) кворум есть.

**Повестка дня общего собрания:**

1. *Избрание председателя и секретаря общего собрания.*
2. *Избрание счетной комиссии общего собрания.*
3. *Об избрании Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.*
4. *Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.*
5. *О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Ремонт и Услуги».*
6. *О выборе в качестве управляющей многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта организации ООО УК «Март».*
7. *О заключении договора управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».*
8. *Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».*
9. *О наделении Совета многоквартирного дома №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.*
10. *О наделении председателя Совета многоквартирного дома №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.*
11. *Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о принятых ими решениях и об итогах голосования на общих собраниях многоквартирного дома №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.*
12. *Об утверждении места хранения протокола и других документов данного общего собрания.*

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

1.1. ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Гаврикову Валентину Вячеславовну, собственник кв. № 53.

Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
17,489 %	79,10 %	3,407 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

**1.2. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем общего собрания Иванов Андрей Феликсович, собственник кв. № 24.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
16,23 %	78,55 %	3,638 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

**2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42;

2.2. Ягина Мария Ивановна, собственник кв. № 72;

2.3. Булава Евгений Анатольевич, собственник кв. № 68.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2.1.	Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42	89,06 %	7,528 %	3,407 %
2.2.	Ягина Мария Ивановна, собственник кв. № 72	15,18 %	77,33 %	2,362 %
2.3.	Булава Евгений Анатольевич, собственник кв. № 68	89,77 %	3,734 %	3,407 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

2.1. Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42;

2.2. Не принято;

2.3. Булава Евгений Анатольевич, собственник кв. № 68.

**3. Об избрании Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта в следующем составе:

3.1. Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42;

3.2. Иванов Андрей Феликсович, собственник кв. № 24;

3.3. Ягина Мария Ивановна, собственник кв. № 72.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3.1.	Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42	90,72 %	4,936 %	3,407%
3.2.	Иванов Андрей Феликсович, собственник кв. № 24	14,51%	82,21 %	2,362 %
3.3.	Ягина Мария Ивановна,	13,46 %	81,28 %	3,407 %

собственник кв. № 72			
----------------------	--	--	--

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта в следующем составе:

3.1. Григоренко Елизавета Анатольевна, собственник кв. № 42;

3.2. Решение не принято;

3.3. Решение не принято.

**4. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 26 по проезду Строителей, г. Ухта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.

№ п/п	Проект решения	Варианты решения		
		«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	Избрать председателем Совета многоквартирного дома №19А улице 30 лет Октября, г. Ухта Гаврикову Валентину Вячеславовну, собственник кв. № 68	15,45 %	79,87 %	4,683 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

**5. О расторжении договора управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО «Ремонт и Услуги».**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО «Ремонт и Услуги» с 24.00 часов 30 июня 2017 г.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,24 %	5,671 %	2,091 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО «Ремонт и Услуги» с 24.00 часов 30 июня 2017 г.

**6. О выборе в качестве управляющей многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта организации ООО УК «Март».**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве управляющей многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта организации ООО УК «Март».

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,92 %	5,671 %	3,407%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Выбрать в качестве управляющей многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта организации ООО УК «Март».

**7. О заключении договора управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить договор управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март» с 00.00 часов 01 июля 2017 г.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,00 %	23,60 %	3,4074 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Заключить договор управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март» с 00.00 часов 01 июля 2017 г.

**8. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

8.1. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).;

8.2. Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).;

8.3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта (Приложение № 3 к договору).;

8.4. Утвердить размер платы за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 29,61 руб. в месяц

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

№ п/п	Решение	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
8.1	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).	46,31%	46,04 %	7,6465 %
8.2	Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).	46,30%	45,18 %	6,178 %
8.3	Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта (Приложение № 3 к договору).	85,25 %	8,266 %	4,58 %
8.4	Утвердить размер платы за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 29,61 руб. в месяц.	83,44 %	8,266 %	6,386 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

8.1. не принято;

8.2. не принято;

8.3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта (Приложение № 3 к договору).;

8.4. Утвердить размер платы за 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 29,61 руб. в месяц.

**9. О наделении Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома и благоустройству в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,18%	3,098 %	2,362 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.  
Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

**10. О наделении председателя Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Руководствуясь п.4.3. части 2 ст.44 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта полномочиями принимать решения о корректировке объемов по видам работ и услуг по содержанию общего имущества, входящих в состав Перечня работ и услуг на текущий расчетно-плановый период, их исключении из Перечня и/или дополнения в Перечень в пределах утвержденного размера платы за содержание жилого помещения в целях оптимизации расходов собственников на содержание общего имущества многоквартирного дома на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
31,75 %	42,88 %	2,362%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.  
Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

**11. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, о принятых ими решениях и об итогах голосования на общих собраниях многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом для размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование, сообщений о принятых решениях общего собрания и итогах голосования общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – информационные стенды в подъездах многоквартирного дома на 1-ых этажах.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

№ п/п	Решение	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
11.	Определить местом для размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование, сообщений о принятых решениях общего собрания и итогах голосования общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме	73,17 %	25,78 %	1,046 %

– информационные стенды в подъездах многоквартирного дома на 1-ых этажах.			
---	--	--	--

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.  
Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Определить местом для размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование, сообщений о принятых решениях общего собрания и итогах голосования общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – информационные стенды в подъездах многоквартирного дома на 1-ых этажах.

**12. Об утверждении места хранения протокола и других документов данного общего собрания.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания офис ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, дом 1 А.

**Итоги голосования (в процентах от количества присутствующих):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,89 %	29,02 %	2,091 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.  
Количество собранных бланков решений 51 шт., что составляет 58,90 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Определить местом для размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование, сообщений о принятых решениях общего собрания и итогах голосования общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – информационные стенды в подъездах многоквартирного дома на 1-ых этажах.

Повестка дня общего собрания исчерпана.  
Общее собрание закрыто.

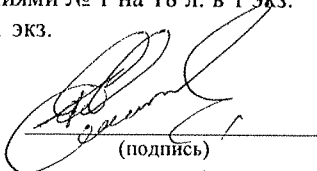
Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «06» июня 2017 года и хранится в офисе ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, дом 1 А.

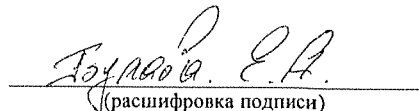
**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений на «04» июня 2017 г. на 3 л. в 1 экз.
2. Уведомления (Сообщение) о проведении общего собрания от 17.05.2017 г. на 2 л. в 1 экз.
3. Акты от 18.05.2017 г. на 3 л. в 1 экз.
4. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в МКД № 19А по улице 30 лет Октября в г. Ухте от 29.05.2017 г. на 3 л. в 1 экз.
5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений (уведомлений) о проведении общего собрания на 5 л. в 1 экз.
6. Квитанции ФГУП «Почта России» 81 л. в 1 экз.
7. Список собственников, принявших участие в голосовании на 2 л. в 1 экз.
8. Бюллетень голосования с приложениями № 1 на 18 л. в 1 экз.
9. Решения собственников на 2 л. в 1 экз.

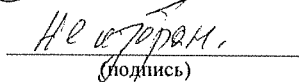
**Подписи:**

Председатель собрания

  
(подпись)


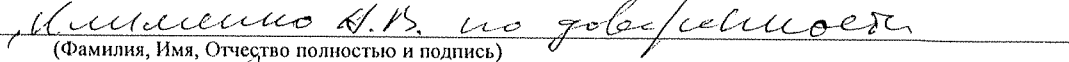
  
(расшифровка подписи)

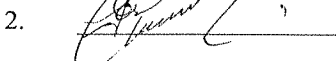

Секретарь Собрания

  
(подпись)

(расшифровка подписи)

**Члены счетной комиссии:**

1.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2**

г. Ухта

29.06.2017 г.

Адрес многоквартирного дома: город Ухта, улица 30 лет Октября, дом 19А.

Дата проведения общего собрания:

- дата и время начала приема заполненных решений собственников: «26» июня 2017 г. 18 час.00 мин
- дата и время окончания приема заполненных решений собственников: «29» июня 2017 г. 17 час.00 мин.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников): город Ухта, улица 30 лет Октября, дом 19А.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Лысенко Валентина Ивановна, собственник квартиры 4.

На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме (далее МКД) имеются 105 собственников, владеющие 6308,00 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.
- б) до окончания приёма решений собственников (бюллетеней голосования) поступили решения (бюллетени голосования) от 48 собственников, владеющих 3709,65 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме.
- в) собственники, представившие решения (бюллетени голосования) до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 58,81 % от общего числа голосов собственников в МКД.
- г) общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 6308,00 кв. м.
- д) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений (бюллетеней голосования) в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.
- е) кворум есть.

**Повестка дня общего собрания:**

1. **Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
2. **Избрание счетной комиссии общего собрания.**
3. **О включении в состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта дополнительных кандидатур.**
4. **Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта.**
5. **Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».**
6. **О наделении председателя Совета многоквартирного дома №19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов данного общего собрания.**

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

**1.1. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания Лысенко Валентину Ивановну, собственник кв. № 4.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,41%	0,643%	3,944%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания Лысенко Валентину Ивановну, собственник кв. № 4.

**1.2. ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем общего собрания Андрейчик Елена Вячеславовна, собственник кв. № 1.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,41%	0,643%	3,944%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем общего собрания Андрейчик Елена Вячеславовна, собственник кв. № 1.

## 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- 2.1. Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4;
- 2.2. Таирова Кульбарам Урасхолоевна, собственник кв. № 3;
- 2.3. Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:0602012:2126.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2.1.	Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4	95,41%	0,643 %	3,944%
2.2.	Таирова Кульбарам Урасхолоевна, собственник кв. № 3	95,41%	2,417%	2,17%
2.3.	Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:0602012:2126	97,19%	0,643%	2,17%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- 2.1. Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4;
- 2.4. Таирова Кульбарам Урасхолоевна, собственник кв. № 3;
- 2.5. Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:0602012:2126.

## 3. О включении в состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта дополнительных кандидатур.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить в состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта в следующие кандидатуры:

- 3.1. Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4;
- 3.2. Клименко Александр Владимирович, собственник кв. № 48;
- 3.3. Жуков Андрей Николаевич, собственник кв. № 65;
- 3.4. Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:0602012:2126.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

№ п/п	Кандидаты	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3.1.	Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4	97,19%	0,643%	2,17%
3.2.	Клименко Александр Владимирович, собственник кв. № 48	98,09%	0,643%	1,27 %
3.3.	Жуков Андрей Николаевич, собственник кв. № 65	98,46%	0,643%	0,90%
3.4.	Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:0602012:2126	96,31%	0,643%	3,049%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Включить в состав Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта в следующие кандидатуры:



- 3.1. Лысенко Валентина Ивановна, собственник кв. № 4;
- 3.2. Клименко Александр Владимирович, собственник кв. № 48;
- 3.3. Жуков Андрей Николаевич, собственник кв. № 65;
- 3.4. Канева Ольга Юрьевна, собственник нежилого помещения кадастровый номер 11:20:060201 2:2126.

#### 4. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 26 по проезду Строителей, г. Ухта.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта Клименко Александра Владимировича, собственник кв. 48.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,31%	0,643 %	3,043 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта Клименко Александра Владимировича, собственник кв. 48.

#### 5. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта с ООО УК «Март».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

5.1. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1);

5.2. Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

№ п/п	Решение	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5.1	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).	98,09%	0,643%	1,27%
5.2	Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).	99,36%	0,643%	0%

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

8.1. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта предложенные ООО УК «Март» (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1).

8.2. Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома № 19А улице 30 лет Октября, г. Ухта в отношении которого будет осуществляться управление (Приложение № 2 к договору).

#### 6. О наделении Совета многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта отдельными полномочиями.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома № 19А по улице 30 лет Октября, г. Ухта полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома и благоустройству в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счет средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений

управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

**Итоги голосования (в процентах от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
58,43%	0,643%	0 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** не принято.

#### 7. Об утверждении места хранения протокола и других документов данного общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания офис ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, дом 1 А.

**Итоги голосования (в процентах от количества голосов собственников, принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,7%	0,643 %	1,774 %

Количество розданных бланков решений 105 шт., что составляет 100 % голосов.

Количество собранных бланков решений 48 шт., что составляет 58,81 % голосов, из них:

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 48 шт., что составляет 58,81 % голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить местом хранения протокола и других документов общего собрания офис ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, дом 1 А.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.


Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «29» июня 2017 года и хранится в офисе ООО УК «Март» по адресу: г. Ухта, пер. Интернациональный, дом 1 А.


#### Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на «29» июня 2017 г. на 2 л. в 1 экз.
2. Уведомления (Сообщение) о проведении общего собрания от 15.06.2017 г. на 2 л. в 1 экз.
3. Бюллетень голосования с приложениями на 10 л. в 1 экз.
4. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений (уведомлений) о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
5. Квитанции ФГУП «Почта России» 3 л. в 1 экз.
6. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в МКД № 19А по улице 30 лет Октября в г. Ухте от 26.06.2017 г. на 1 л. в 1 экз.
7. Список собственников, принявших участие в голосовании на 2 л. в 1 экз.
8. Решения собственников на 2 л. в 1 экз.
9. Доверенность № 289/2 от 01.04.2015 г. на 2 л. в 1 экз.
10. Свидетельство о заключении брака I-ЕА № 571159 на 1 л. в 1 экз.
11. Свидетельство о государственной регистрации права 11 АА 409426 от 17.08.2006 г.

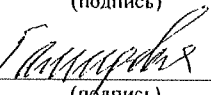
#### Подписи:

Председатель собрания

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

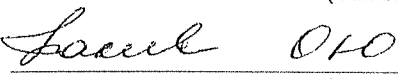
Секретарь Собрания

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

#### Члены счетной комиссии:

1.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3.    
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)