

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 17 июля 2022 г.

Регистрационный номер протокола 7/2022

Место проведения общего собрания: г. Ухта, Октябрьская ул, д. 27

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 8 июля 2022 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 17 июля 2022 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Ухта, Октябрьская ул, д. 27

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование

Инициатор проведения: Пигулин Михаил Сергеевич, собственник кв. № 8.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 11:00 12 июля 2022 г. по адресу: г. Ухта, переулок Интернациональный, д. 1А.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 17 июля 2022 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 17 июля 2022 г. (включительно), по адресу: г. Ухта, улица Октябрьская, д. 27, кв. 8, Пигулину Михаилу Сергеевичу.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 38 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

3 875,7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

2 606,4 что составляет 67,25 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3 875,7

Кворум есть, собрание правомочно

Подсчет голосов окончен 12 июля 2022 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома вновь установленную детскую площадку на дворовой территории.
5. О принятии решения о содержании и обслуживании детской площадки, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
6. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Пигулина Михаила Сергеевича собственник квартиры № 8.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Пигулина Михаила Сергеевича собственник квартиры № 8.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 2 вопросу повестки дня - Об избрании секретаря общего собрания.
Предложено: Избрать секретарем общего собрания Магомедову Эмилию Викторовну, собственника кв. № 13

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.					
Избрать секретарем общего собрания Магомедову Эмилию Викторовну, собственника кв. № 13					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 3 вопросу повестки дня - Об избрании счетной комиссии общего собрания.
Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Рочев Андрей Александрович, собственник кв. № 2; Золотарев Андрей Михайлович, собственник кв. № 6

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.					
Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Рочев Андрей Александрович, собственник кв. № 2; Золотарев Андрей Михайлович, собственник кв. № 6					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 4 вопросу повестки дня - О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома вновь установленную детскую площадку на дворовой территории.

Предложено: Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома вновь установленную детскую площадку на дворовой территории.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома вновь установленную детскую площадку на дворовой территории.					
Принять в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома вновь установленную детскую площадку на дворовой территории.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	67,25%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

6. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 6 вопросу повестки дня - О принятии решения о содержании и обслуживании детской площадки, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Предложено: Принять решения о содержании и обслуживании детской площадки. Утвердить источником финансирования содержания и обслуживания детской площадки статью «Непредвиденные расходы и текущий ремонт» минимального перечня работ и услуг, утвержденный решением общего собрания собственников от 22.02.2022 г.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О принятии решения о содержании и обслуживании детской площадки, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.					
Принять решения о содержании и обслуживании детской площадки. Утвердить источником финансирования содержания и обслуживания детской площадки статью «Непредвиденные расходы и текущий ремонт» минимального перечня работ и услуг, утвержденный решением общего собрания собственников от 22.02.2022 г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	67,25%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

5. Слушали: Пигулину Михаилу Сергеевичу по 5 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 606,4	100%	0	0%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

Подписи:

Председатель общего собрания: Луцкиш Михаил Сергеевич
номер помещения собственника: кв. 8, Тягу 17.07.2022

Секретарь общего собрания: Маслярова Эльвира Викторовна
номер помещения собственника: кв. 13, Минск 17.07.2022

Члены счетной комиссии:

ФИО: Розев Андрей Александрович
Подпись AR 17.07.2022

ФИО: Розев Андрей Александрович
Подпись AR 17.07.2022

