

Утверждено

Общим собранием собственников МКД
(Протокол внеочередного общего собрания
собственников от 10.01.2019 № 1)



Минимальный перечень работ и услуг в многоквартирном доме № 69 по проспекту Ленина в г. Ухте

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание помещений общего пользования								
51-006	Влажное подметание лестничных площадок, лестниц 1-9	100 м2	96	5,795	556,32	278,33	154 840,55	3,00
51-014	Мытье лестничных площадок, лестниц 1-9 этажей	100 м2	24	5,795	139,08	743,40	103 392,07	2,00
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	2	0,72	1,44	60,00	86,40	0,00
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	12	0,090	1,08	300,00	324,00	0,01
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	96	0,130	12,48	300,00	3 744,00	0,07
51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	12	0,035	0,42	574,00	241,08	0,00
51-031	Мытье окон	10 м2	1	3,41	3,41	298,00	1 016,18	0,02
51-030	Подметание пола лифтовых кабин	100 м2	96	0,020	1,96	380,00	744,19	0,01
51-031	Мытье пола кабины лифта	100 м2	96	0,020	1,96	885,66	1 734,48	0,03
51-032	Протирка стен, дверей кабины со сменой вод или моющего средства	100 м2	24	0,164	3,94	1 057,12	4 160,82	0,08
II. Уборка мусоропровода								
52-034	Вывоза мусора от мусороприемных камер до контейнерных площадок до 50 м, массой до 21 кг	шт	300,00	2,00	600,00	21,35	12 810,00	0,25
52-013	Уборка мусороприемных камер без шланга	100м2	12,00	0,20	2,39	2 814,44	6 737,77	0,13
52-010	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	10 шт.	12,00	1,5	18,00	218,68	3 936,24	0,08
52-030	Дезинфекция переносных мусоросборников	10 шт.	12,00	0,4	4,80	322,98	1 550,30	0,03
52-002	Удаление мусора из мусор. камер-переносной сборник, 1 этаж	м3	300,00	0,40	120,00	345,72	41 486,40	0,80
31-067	Прочистка мусоропроводов	м.п.	10	3,0	30,00	218,68	6 560,40	0,13
III. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	72	0,133	9,583	330,00	3 162,46	0,06
53-020 прим	Уборка территории с неусовершенствованным покрытием от случайного мусора(грунт)	1000 м2	72	1,087	78,250	300,00	23 474,88	0,45
53-001	Уборка отмостки	1000м2	24	0,111	2,671	330,00	881,50	0,02
53-001 пр	Подметание контейнерной площадки	1000 м2	150	0,011	1,575	350,00	551,25	0,01
52-033	Уборка контейнерной площадки (летом)	шт	150	0,75	112,50	77,00	8 662,50	0,17
52-029	Дезинфекция контейнеров	10 шт	24	0,30	7,20	470,00	3 384,00	0,07
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	120	0,085	10,224	500,00	5 112,00	0,10
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (тротуар со стороны подъездов)	1000 м2	30	0,085	2,556	3 500,00	8 946,00	0,17
54-022 пр	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	48	0,012	0,590	7 903,15	4 666,02	0,09
52-033	Уборка контейнерной площадки (зимой)	шт	150	0,75	112,50	83,34	9 375,75	0,18
54-022	Уборка контейнерной площадки от уплотненного снега	1000 м2	78	0,011	0,819	8 531,53	6 987,32	0,14
54-013 прим.	Уборка отмостки	1000 м2	12	0,111	1,336	2 683,32	3 583,84	0,07
54-025	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	52	0,098	5,070	547,07	2 773,64	0,05
прим.	Стоимость песка	1м3	1	1,00	1,00	129,60	129,60	0,00
прим.	Механизированная уборка (погрузчик)	м/час	по мере необходимости	8,00	8,00	2 000,00	16 000,00	0,31
прим.	Вывоз снега (самосвал)	м/час	по мере необходимости	5,00	5,00	2 000,00	10 000,00	0,19
прим.	Прием и размещение снега на свалке	м3	1	20,00	20,00	150,20	3 004,00	0,06
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
42-001	Весенне-осенний осмотр кровли	1000 м2	2	0,659	1,318	1 100,19	1 449,61	0,03

