

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 02 сентября 2026 г.

Регистрационный номер протокола 20260700106374.

Место проведения общего собрания: Ленина пр-кт, д. 79 (Ухта г).

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 16 июля 2026 г. 08 ч. 00 мин.

Дата окончания сбора решений собственников: 30 августа 2026 г. 17 ч. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Ленина пр-кт, д. 79 (Ухта г).

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание.

Форма проведения собрания: Заочное голосование.

Инициатор проведения:

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11 011,1 м².

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6 257,24 м².

Правомочность: кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки для общего собрания.

Общее количество собственников помещений в МКД, владеющих жилыми и нежилыми помещениями : 205.

Количество лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании: 106.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

6 257,24 что составляет 56,83 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. Об утверждении размера платы на текущий ремонт.
5. Об утверждении работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 1-го и 2-го подъездов.
6. Об утверждении работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 3-го и 4-го подъездов.
7. Об утверждении работ по замене светильников с 1-го по 4-й подъезды.
8. О внесении изменений в минимальный перечень работ и услуг.
9. О демонтаже контейнерной площадки.
10. О переводе общедомового прибора учета электроэнергии.
11. О разрешении на установку системы видеонаблюдения из 9 камер, об утверждении работ по организации системы видеонаблюдения, внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.
12. Об утверждении организации по обслуживанию домофонов.
13. О порядке пользования собственниками и нанимателями помещений в МКД общим имуществом в многоквартирном доме
14. Об изменении способа уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и доведения до собственников итогов голосования и решений, принятых такими собраниями.
15. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Коробейникову Диану Яношевну, собственника кв. № 58.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрать председателем общего собрания Коробейникову Диану Яношевну, собственника кв. № 58.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 982,44	95,61%	0	0%	274,8	4,39%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Плесовскую Анастасию Михайловну, собственника кв. № 80.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрать секретарем общего собрания Плесовскую Анастасию Михайловну, собственника кв. № 80.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 982,44	95,61%	0	0%	274,8	4,39%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Вопрос, поставленный на голосование:

Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Коробейникова Диана Яношевна, собственник кв. № 58 Плесовская Анастасия Михайловна, собственник кв. № 80.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Коробейникова Диана Яношевна, собственник кв. № 58 Плесовская Анастасия Михайловна, собственник кв. № 80.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 982,44	95,61%	0	0%	274,8	4,39%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении размера платы на текущий ремонт.

Предложено: Утвердить размер платы на текущий ремонт 2,50 руб. в месяц с 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения. Годовая плата составит 330 333 (триста тридцать тысяч триста тридцать три) рубля 00 копеек. Размер платы на текущий ремонт отражать в счете-квитанции отдельной строкой с 01.09.2026.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утвердить размер платы на текущий ремонт 2,50 руб. в месяц с 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения. Годовая плата составит 330 333 (триста тридцать тысяч триста тридцать три) рубля 00 копеек. Размер платы на текущий ремонт отражать в счете-квитанции отдельной строкой с 01.09.2026.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 186,14	82,88%	842,1	13,46%	229	3,66%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 1-го и 2-го подъездов.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 1-го и 2-го подъездов (37,5 погонных метров), сметная стоимость которых составляет 186 352 (сто восемьдесят шесть тысяч триста пятьдесят два рубля) 24 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 2,82 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Утвердить проведение работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 1-го и 2-го подъездов (37,5 погонных метров), сметная стоимость которых составляет 186 352 (сто восемьдесят шесть тысяч триста пятьдесят два рубля) 24 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 2,82 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 826,22	77,13%	1 253,47	20,03%	177,55	2,84%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

6. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 3-го и 4-го подъездов.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 3-го и 4-го подъездов (55,5 погонных метров), сметная стоимость которых составляет 262 811 (двести шестьдесят две тысячи восемьсот одиннадцать рублей) 61 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 4,00 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Утвердить проведение работ по ремонту бетонного бордюра с главного фасада 3-го и 4-го подъездов (55,5 погонных метров), сметная стоимость которых составляет 262 811 (двести шестьдесят две тысячи восемьсот одиннадцать рублей) 61 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 4,00 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 826,22	77,13%	1 282,42	20,49%	148,6	2,37%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

7. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении работ по замене светильников с 1-го по 4-й подъезды.

Предложено: Утвердить проведение работ по замене светильников («топ-хлоп») с 1-го по 4-й подъезды, сметная стоимость которых составляет 183 812 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот двенадцать рублей) 39 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 2,79 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утвердить проведение работ по замене светильников («топ-хлоп») с 1-го по 4-й подъезды, сметная стоимость которых составляет 183 812 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот двенадцать рублей) 39 коп. Утвердить источником финансирования работ дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх утвержденного размера платы на содержание жилого помещения. Утвердить размер платы за 1 м2 в месяц 2,79 руб. с распределением затрат на 6 месяцев с 01.09.2026.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 264,07	68,15%	1 093	17,47%	900,17	14,39%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

8. Вопрос, поставленный на голосование:

О внесении изменений в минимальный перечень работ и услуг.

Предложено: Внести изменения в статью минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме «ТО лифтового оборудования», увеличив разовый объем работ в 2 раза (8 лифтов). Годовая плата по статье «ТО лифтового оборудования» составит 816 000 (восемьсот шестнадцать тысяч рублей) 00 копеек. Оплата за содержание жилого (нежилого) помещения увеличится на 3,09 рублей в месяц и составит 31,55 руб. за 1 м2 с 01.09.2026.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Внести изменения в статью минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме «ТО лифтового оборудования», увеличив разовый объем работ в 2 раза (8 лифтов). Годовая плата по статье «ТО лифтового оборудования» составит 816 000 (восемьсот шестнадцать тысяч рублей) 00 копеек. Оплата за содержание жилого (нежилого) помещения увеличится на 3,09 рублей в месяц и составит 31,55 руб. за 1 м2 с 01.09.2026.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 905,4	62,41%	1 238,6	19,79%	1 113,24	17,79%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

9. Вопрос, поставленный на голосование:

О демонтаже контейнерной площадки.

Предложено: Разрешить демонтаж контейнерной площадки. Работы по демонтажу будут произведены силами собственников. Вывоз строительного мусора после демонтажа контейнерной площадки (в том числе ж/б плиты основания площадки) поручить ООО УК «Март», источник финансирования для выполнения данных работ по вывозу строительного мусора – статья «Непредвиденные расходы» минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Разрешить демонтаж контейнерной площадки. Работы по демонтажу будут произведены силами собственников. Вывоз строительного мусора после демонтажа контейнерной площадки (в том числе ж/б плиты основания площадки) поручить ООО УК «Март», источник финансирования для выполнения данных работ по вывозу строительного мусора – статья «Непредвиденные расходы» минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 255,67	47,73%	709,4	6,44%	292,17	2,65%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

10. Вопрос, поставленный на голосование:

О переводе общедомового прибора учета электроэнергии.

Предложено: Перевести общедомовой прибор учета электроэнергии на интегральный учет.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Перевести общедомовой прибор учета электроэнергии на интегральный учет.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 484,52	71,67%	519	8,29%	659,72	10,54%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

11. Вопрос, поставленный на голосование:

О разрешении на установку системы видеонаблюдения из 9 камер, об утверждении работ по организации системы видеонаблюдения, внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.

Предложено: Дать согласие на установку системы видеонаблюдения из 9 камер компания РТК (ПАО Ростелеком), согласно техническим характеристикам, указанным (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1): Видеокамера (Ротек Switcam-B200 или аналог) IP камера 4Мп уличная цилиндрическая, 1/3" CMOS, ICR, WDR(120дБ). Чувствительность 0.005 лк@F1.6. Сжатие: H.265+/H.265/H.264+/H.264/H.264V/H.264H/MJPEG,3 потока. Разрешение и скорость трансляции видео 4Мп (2560*1440) @25к/с. Видеоаналитика: SMD (Умная детекция движения)/защита периметра/пересечение линии/вторжение в область. Дальность ИК-подсветки 50м. Встроенный микрофон, IP67. Поддержка карты памяти Micro SD 256 ГБ, DC12V/PoE, Материал корпуса: металл. IP видеокамера DH-IPC-HDW1230 Уличная купольная IP-камера. Матрица 1/2.7" Progressive CMOS. Разрешение 2 Мп (1920x1080), 25 к/с. Чувствительность 0.08 Лк/F2.0. Smart ИК-подсветка до 30 метров. Механический ИК-фильтр. Сжатие видео H.265/H.264. DWDR, 3D-DNR, AWB, AGC, BLC. Поддержка ONVIF. Степень защиты IP67. Питание DC 12 В, PoE (802.3af). Порядок и сроки хранения записей: 14 дней хранения архива. Способы просмотра записей: онлайн-просмотр трансляций с камеры в любом месте с любого устройства, возможность передачи ссылок на трансляцию в правоохранительные органы. Время работы камер: круглосуточно. Порядок доступа онлайн: каждому собственнику жилых помещений выделяется учетная запись для доступа к онлайн-просмотру и записям с камер. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома систему видеонаблюдения (Ротек Switcam-B200 или аналог), 4МП - 9 камер). Утвердить выполнение работ по организации системы видеонаблюдения (оборудование и монтаж). Сметная стоимость работ – 178 700 (сто семьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 коп. Утвердить источником финансирования работ по организации системы видеонаблюдения (оборудование и монтаж) дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх платы на содержание жилого помещения в размере 178 700 (сто семьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 коп. Утвердить размер платы за монтаж и оборудование за каждое жилое помещение в месяц – 1568 (одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) рублей с распределением затрат на 1 (один) месяц. Поручить управляющей компании начислить и выставить к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за монтаж и оборудование системы видеонаблюдения отдельной строкой с формулировкой «Оборудование и монтаж системы видеонаблюдения». Уполномочить ООО УК «Март» от имени собственников заключить договор с ПАО «Ростелеком» об обслуживании системы видеонаблюдения на условиях и по ценам ПАО «Ростелеком». Утвердить организацию по обслуживанию системы видеонаблюдения ПАО «Ростелеком» на следующих условиях: 1) Стоимость обслуживания на 2026 год составляет 15 800 (пятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 коп. в месяц, на последующие годы согласно тарифу ПАО «Ростелеком». Проведение ООС не требуется. Размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения на 2026 год за каждое жилое помещение – 139 (сто тридцать девять) рублей, с момента установки оборудования, на последующие годы согласно тарифу ПАО «Ростелеком». Проведение ООС не требуется. 2) Источник финансирования работ по обслуживанию системы видеонаблюдения – ежемесячные целевые взносы собственников и нанимателей жилых помещений. Поручить управляющей компании начислять и выставлять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание системы видеонаблюдения отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Дать согласие на установку системы видеонаблюдения из 9 камер компания РТК (ПАО Ростелеком), согласно техническим характеристикам, указанным (Приложение к бюллетеню (решению) собственника № 1): Видеокамера (Ротек Switcam-B200 или аналог) IP камера 4Мп уличная цилиндрическая, 1/3" CMOS, ICR, WDR(120дБ). Чувствительность 0.005 лк@F1.6. Сжатие: H.265+/H.265/H.264+/H.264/H.264V/H.264H/MJPEG,3 потока. Разрешение и скорость трансляции видео 4Мп (2560*1440) @25к/с. Видеоаналитика: SMD (Умная детекция движения)/защита периметра/пересечение линии/вторжение в область. Дальность ИК-подсветки 50м. Встроенный микрофон, IP67. Поддержка карты памяти Micro SD 256 ГБ, DC12V/PoE, Материал корпуса: металл. IP видеокамера DH-IPC-HDW1230 Уличная купольная IP-камера. Матрица 1/2.7" Progressive CMOS. Разрешение 2 Мп (1920x1080), 25 к/с. Чувствительность 0.08 Лк/F2.0. Smart ИК-подсветка до 30 метров. Механический ИК-фильтр. Сжатие видео H.265/H.264. DWDR, 3D-DNR, AWB, AGC, BLC. Поддержка ONVIF. Степень защиты IP67. Питание DC 12 В, PoE (802.3af). Порядок и сроки хранения записей: 14 дней хранения архива. Способы просмотра записей: онлайн-просмотр трансляций с камеры в любом месте с любого устройства, возможность передачи ссылок на трансляцию в правоохранительные органы. Время работы камер: круглосуточно. Порядок доступа онлайн: каждому собственнику жилых помещений выделяется учетная запись для доступа к онлайн-просмотру и записям с камер. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома систему видеонаблюдения (Ротек Switcam-B200 или аналог), 4МП - 9 камер).

Утвердить выполнение работ по организации системы видеонаблюдения (оборудование и монтаж). Сметная стоимость работ – 178 700 (сто семьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 коп. Утвердить источником финансирования работ по организации системы видеонаблюдения (оборудование и монтаж) дополнительно собранные средства собственников помещений, сверх платы на содержание жилого помещения в размере 178 700 (сто семьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 коп. Утвердить размер платы за монтаж и оборудование за каждое жилое помещение в месяц – 1568 (одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь) рублей с распределением затрат на 1 (один) месяц. Поручить управляющей компании начислить и выставить к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за монтаж и оборудование системы видеонаблюдения отдельной строкой с формулировкой «Оборудование и монтаж системы видеонаблюдения». Уполномочить ООО УК «Март» от имени собственников заключить договор с ПАО «Ростелеком» об обслуживании системы видеонаблюдения на условиях и по ценам ПАО «Ростелеком». Утвердить организацию по обслуживанию системы видеонаблюдения ПАО «Ростелеком» на следующих условиях: 1) Стоимость обслуживания на 2026 год составляет 15 800 (пятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 коп. в месяц, на последующие годы согласно тарифу ПАО «Ростелеком». Проведение ООС не требуется. Размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения на 2026 год за каждое жилое помещение – 139 (сто тридцать девять) рублей, с момента установки оборудования, на последующие годы согласно тарифу ПАО «Ростелеком». Проведение ООС не требуется. 2) Источник финансирования работ по обслуживанию системы видеонаблюдения – ежемесячные целевые взносы собственников и нанимателей жилых помещений. Поручить управляющей компании начислять и выставять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание системы видеонаблюдения отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание системы видеонаблюдения».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 749,97	34,06%	1 778,25	16,15%	316,02	2,87%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

12. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении организации по обслуживанию домофонов.

Предложено: Утвердить в качестве организации по обслуживанию домофонов-ООО УК «Март» на следующих условиях: стоимость обслуживания оборудования домофонов с одной квартиры составляет 57 (пятьдесят семь рублей) 75 коп. в месяц; на момент перехода смена оборудования не требуется. Поручить управляющей компании начислять и выставять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание домофонов отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание домофонов» с 01.10.2026. С момента принятия решения о выборе в качестве организации по обслуживанию домофонов ООО УК «Март», расторгнуть ранее заключенный договор на обслуживание домофонов с действующей (ими) организацией (ями).

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Утвердить в качестве организации по обслуживанию домофонов-ООО УК «Март» на следующих условиях: стоимость обслуживания оборудования домофонов с одной квартиры составляет 57 (пятьдесят семь рублей) 75 коп. в месяц; на момент перехода смена оборудования не требуется. Поручить управляющей компании начислять и выставять к уплате в платежных документах (ежемесячных квитанциях за содержание общего имущества МКД) собственникам жилых помещений плату за обслуживание домофонов отдельной строкой с формулировкой «Обслуживание домофонов» с 01.10.2026. С момента принятия решения о выборе в качестве организации по обслуживанию домофонов ООО УК «Март», расторгнуть ранее заключенный договор на обслуживание домофонов с действующей (ими) организацией (ями).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4 769,79	76,23%	1 227	19,61%	260,45	4,16%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

13. Вопрос, поставленный на голосование:

О порядке пользования собственниками и нанимателями помещений в МКД общим имуществом в многоквартирном доме

Предложено: Дать согласие на безвозмездное использование собственниками и нанимателями помещений в МКД общего имущества: стены и крыша дома – для установки и эксплуатации антенн и кондиционеров, в соответствии с проектом, согласованным в управляющей организации, а также в органах местного самоуправления, Роспотребнадзоре, органах власти, отвечающих за соответствие внешнего вида фасада здания, если это предусмотрено законом.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Дать согласие на безвозмездное использование собственниками и нанимателями помещений в МКД общего имущества: стены и крыша дома – для установки и эксплуатации антенн и кондиционеров, в соответствии с проектом, согласованным в управляющей организации, а также в органах местного самоуправления, Роспотребнадзоре, органах власти, отвечающих за соответствие внешнего вида фасада здания, если это предусмотрено законом.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

4 965,67	45,1%	901,25	8,18%	390,32	3,54%
----------	-------	--------	-------	--------	-------

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено (отсутствует кворум).

14. Вопрос, поставленный на голосование:

Об изменении способа уведомления о проведении общих собраний собственников помещений в МКД и доведения до собственников итогов голосования и решений, принятых такими собраниями.

Предложено: Собственники уведомляются о проведении общего собрания собственников помещений в МКД посредством размещения сообщения (уведомления) в письменной форме в подъездах МКД на информационных стендах. Протоколы общих собраний размещаются на информационных стендах в подъездах МКД, в сроки, определенные жилищным законодательством.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Собственники уведомляются о проведении общего собрания собственников помещений в МКД посредством размещения сообщения (уведомления) в письменной форме в подъездах МКД на информационных стендах. Протоколы общих собраний размещаются на информационных стендах в подъездах МКД, в сроки, определенные жилищным законодательством.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 530,14	88,38%	416,5	6,66%	310,6	4,96%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

15. Вопрос, поставленный на голосование:

Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5 901,64	94,32%	96,6	1,54%	259	4,14%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Акты о размещении сообщения о проведении и продлении общего собрания, акт размещения смет.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Копии свидетельств и доверенностей.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой общего собрания.
8. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.
9. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и (или) их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании не принятые к подсчету.

Подписи:

Председатель общего собр:

номер помещения собствен

Секретарь общего собрания

номер помещения собствен

Члены счетной комиссии:

ФИО: _

Подписи

ФИО: _

Подписи