

Утверждено
Решением общего собрания собственников МКД
(Протокол внеочередного общего собрания собственников от
24.12.2024 №1/2024)

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Март»
А.Н. Елькин
«24» декабря 2024 года



СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
(согласно техническому паспорту)

Адрес	ул. Юбилейная, д.4
Год постройки	1970
Количество этажей	5
Наличие подвала (технического подполья)	
Количество подъездов	4
Количество квартир	60
Общая площадь дома	2638,14
Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	2638,14
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров, кв.м	
Площадь земельного участка	

	Наименование элементов общего имущества	Параметры	Характеристика
I. Помещения общего пользования			
1.	Межквартирные лестничные площадки, клетки	имеются	нет данных
2.	Лестницы	имеются	нет данных
3.	Чердачное помещение	имеется	нет данных
4.	Технические подвалы	имеются	нет данных
5.	Тамбур	имеется	нет данных
6.	Мусороприемные камеры	отсутствуют	нет данных
7.	Мусоропровод	отсутствует	нет данных
8.	Лифты и лифтовые шахты	отсутствуют	нет данных
II. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома			
10.	Крыша	вальмовая	нет данных
11.	Фундамент	ленточный ростверк по сваям	нет данных
12.	Внутренние капитальные стены	стены из несущих панелей	нет данных
13.	Наружные несущие стены	стены из несущих панелей	нет данных
14.	Плиты перекрытий чердачные, межэтажные, подвальные	перекрытия из сборных и монолитных сплошных плит	нет данных
15.	Крыльца	имеются	нет данных
16.	Козырьки	имеются	нет данных
17.	Лоджии	отсутствуют	нет данных
18.	Балконы	имеются	нет данных
19.	Цоколь	имеется	нет данных
III. Ограждающих ненесущие конструкции многоквартирного дома			
20.	Двери	имеются	нет данных
21.	Окна	имеются	нет данных
22.	Отмотстка	имеются	нет данных
IV. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование			
23.	Вентиляция	имеется	нет данных
24.	Оголовки	имеется	нет данных
25.	ВРУ/ВРЩ		нет данных
26.	Этажные щиты		нет данных
27.	Светильники	имеются	нет данных
28.	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	имеются	нет данных
29.	Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	имеются	нет данных

30.	Канализация	централизованная канализация	нет данных
31.	Внутренний водосток		нет данных
32.	Горячее водоснабжение	кольцевое или с закольцованными вводами	нет данных
33.	Холодное водоснабжение	тупиковая	нет данных
34.	Теплоснабжение	центральное	нет данных
35.	Элеваторный узел		нет данных
36.	Газоснабжение	центральное	нет данных
37.	Коллективные (общедомовые) приборы учета	имеются	нет данных
38.	Домофоны	имеются	4 шт.