

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 28 мая 2024 г.

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения общего собрания: Чибьюская ул, д. 7 (Ухта г)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 2 мая 2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 19 мая 2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Чибьюская ул, д. 7 (Ухта г)

Вид общего собрания: Внеочередное общее собрание

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование

Инициатор проведения: Кантур Данил Юрьевич, собственник кв. № 102.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 19:00 15 мая 2024 г. по адресу: г. Ухта, улица Чибьюская, д. 7, возле 2 подъезда.

Заочный этап голосования проводился с момента получения уведомления о проведении собрания с бюллетенями для голосования (решениями) по 17:00 19 мая 2024 г. передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 19 мая 2024 г. (включительно), по адресу: г. Ухта, улица Чибьюская, д. 7, кв. 102, Кантур Д.Ю.

Присутствующие (принявшие участие в собрании):

Присутствующие лица (принявшие участие в собрании, голосовании) в количестве 113 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

5 287,3 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

3 393,88 что составляет 64,19 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5 287,3

Кворум есть, собрание правомочно

Подсчет голосов окончен 28 мая 2024 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
4. Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.
5. Об определении размера взноса на капитальный ремонт.
6. О переносе срока проведения капитального ремонта по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала на 2024-2025 годы.
7. О проведении работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала.
8. О переносе срока проведения капитального ремонта кирпичной кладки оголовков вентиляционных шахт 1,2,4,5,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.
9. О проведении работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентиляционных шахт 1,2,4,5,7,8 подъездов.
10. О переносе срока проведения капитального ремонта по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвале на 2024-2025 годы.
11. О проведении работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал.
12. О переносе срока проведения капитального ремонта по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов на 2024-2025 годы.
13. О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов.
14. О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов.
15. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта МКД.
16. О выборе лица, уполномоченного размещать на специальном депозите временно свободные средства фонда капитального ремонта.
17. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Слушали: Кантура Д.Ю. по 1 вопросу повестки дня - Об избрании председателя общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Кантура Данила Юрьевича, собственника кв. № 102.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Об избрании председателя общего собрания.

Избрать председателем общего собрания Кантура Данила Юрьевича, собственника кв. № 102.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 232,68	95,25%	0	0%	151,33	4,46%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Слушали: Кантура Д.Ю. по 2 вопросу повестки дня - Об избрании секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Романову Елену Васильевну, собственника кв. № 78.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Об избрании секретаря общего собрания.

Избрать секретарем общего собрания Романову Елену Васильевну, собственника кв. № 78.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 144,88	92,66%	43,6	1,28%	195,53	5,76%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Слушали: Кантура Д.Ю. по 3 вопросу повестки дня - Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Уклейкина Ирина Юрьевна, собственник кв. № 12 Кантур Данил Юрьевич, собственник кв. № 102.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Об избрании счетной комиссии общего собрания.

Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: Уклейкина Ирина Юрьевна, собственник кв. № 12 Кантур Данил Юрьевич, собственник кв. № 102.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 232,68	95,25%	0	0%	151,33	4,46%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Слушали: Кантура Д.Ю. по 4 вопросу повестки дня - Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.

Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 27,82 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3 к договору) с 01.06.2024 года.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Об утверждении перечня работ и размера платы за содержание помещения.

Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию общего имущества и текущего ремонта, а также размер платы за содержание 1 кв. м. жилого (нежилого) помещения 27,82 руб. в месяц без учета размера выплачиваемых денежных средств за объемы предоставления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3 к договору) с 01.06.2024 года.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 540,7	74,86%	374,5	11,03%	444,18	13,09%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5. Слушали: Кантура Д.Ю. по 5 вопросу повестки дня - Об определении размера взноса на капитальный ремонт.

Предложено: Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере большем, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на 0,10 руб. в месяц с 1 кв. м. с 01.07.2024 г.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Об определении размера взноса на капитальный ремонт.

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере большем, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на 0,10 руб. в месяц с 1 кв. м. с 01.07.2024 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 284,17	43,2%	802,12	15,17%	292,87	5,54%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

6. Слушали: Кантура Д.Ю. по 6 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала на 2024-2025 годы.

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала на 2024-2025 годы.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала на 2024-2025 годы.

Перенести срок проведения капитального ремонта по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала на 2024-2025 годы.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 945,17	55,7%	139	2,63%	272,83	5,16%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

7. Слушали: Кантура Д.Ю. по 7 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала.

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала. за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала за счет средств капитального ремонта в размере 438 108 (четыреста тридцать восемь тысяч сто восемь рублей) 52 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала.

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала. за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала за счет средств капитального ремонта в размере 438 108 (четыреста тридцать восемь тысяч сто восемь рублей) 52 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене трубопроводов водоотведения в помещении тех. подвала – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 939,02	55,59%	99,63	1,88%	340,5	6,44%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

8. Слушали: Кантура Д.Ю. по 8 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

Решили (Постановили) по 8 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

Перенести срок проведения капитального ремонта кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 010,42	56,94%	153,7	2,91%	215,03	4,07%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

9. Слушали: Кантура Д.Ю. по 9 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов.

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 303 938 (триста три тысячи девятьсот тридцать восемь рублей) 87 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов.

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 303 938 (триста три тысячи девятьсот тридцать восемь рублей) 87 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту кирпичной кладки оголовков вентилях 1,2,4,5,7,8 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"

3 041,22	57,52%	85,73	1,62%	222,6	4,21%
----------	--------	-------	-------	-------	-------

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

10. Слушали: Кантура Д.Ю. по 10 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвале на 2024-2025 годы.

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвале на 2024-2025 годы.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвале на 2024-2025 годы.

Перенести срок проведения капитального ремонта по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвале на 2024-2025 годы.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 937,35	55,55%	226	4,27%	186,33	3,52%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

11. Слушали: Кантура Д.Ю. по 11 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал.

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал за счет средств капитального ремонта в размере 74 370 (семьдесят четыре тысячи триста семьдесят рублей) 85 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал— до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал.

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал за счет средств капитального ремонта в размере 74 370 (семьдесят четыре тысячи триста семьдесят рублей) 85 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в тех. подвал— до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 944,95	55,7%	121,93	2,31%	297,5	5,63%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

12. Слушали: Кантура Д.Ю. по 12 вопросу повестки дня - О переносе срока проведения капитального ремонта по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов на 2024-2025 годы.

Предложено: Перенести срок проведения капитального ремонта по замене козырьков входной группы 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: О переносе срока проведения капитального ремонта по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов на 2024-2025 годы.

Перенести срок проведения капитального ремонта по замене козырьков входной группы 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов на 2024-2025 годы.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 815,67	53,25%	382,8	7,24%	166,03	3,14%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

13. Слушали: Кантура Д.Ю. по 13 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов.

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 377 077 (триста семьдесят семь тысяч семьдесят семь рублей) 00 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов.

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 377 077 (триста семьдесят семь тысяч семьдесят семь рублей) 00 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 2,4,5 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 772,97	52,45%	397,63	7,52%	164,2	3,11%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

14. Слушали: Кантура Д.Ю. по 14 вопросу повестки дня - О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов.

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 599 228 (пятьсот девяносто девять тысяч двести двадцать восемь рублей) 05 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О проведении работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов.

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта. Утвердить предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов за счет средств капитального ремонта в размере 599 228 (пятьсот девяносто девять тысяч двести двадцать восемь рублей) 05 коп. Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту по замене козырьков входной группы 1,3,6,7,8 подъездов – до 30 декабря 2025 года. Уполномочить председателя Совета дома от имени собственников помещений в МКД заключать договоры на проведение капитального ремонта, подписывать документы, участвовать в приёмке выполненных работ и оказанных услуг с правом подписания соответствующих актов. В договорах предусмотреть авансы в размере 30% от стоимости договоров.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 734,3	51,71%	436,8	8,26%	193,4	3,66%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

15. Слушали: Кантура Д.Ю. по 15 вопросу повестки дня - О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта МКД.

Предложено: Временно свободные денежные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 7 по улице Чибьюской в г. Ухте, формируемого на специальном счете, размещать на специальном депозите в ПАО «Сбербанк», за исключением денежных средств, направленных на проведение работ, утвержденных решением общего собрания собственников (замена трубопроводов водоотведения в помещении технического подвала, замена запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в помещении технического подвала, замена козырьков входной группы 1,2,3,4,5,6,7,8 подъезды, ремонт кирпичной кладки оголовков вентшахт 1,2,4,5,7,8 подъездов).

Решили (Постановили) по 15 вопросу: О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта МКД.

Временно свободные денежные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 7 по улице Чибьюской в г. Ухте, формируемого на специальном счете, размещать на специальном депозите в ПАО «Сбербанк», за исключением денежных средств, направленных на проведение работ, утвержденных решением общего собрания собственников (замена трубопроводов водоотведения в помещении технического подвала, замена запорной арматуры и сбросных кранов на стояках системы ХВС в помещении технического подвала, замена козырьков входной группы 1,2,3,4,5,6,7,8 подъезды, ремонт кирпичной кладки оголовков вентшахт 1,2,4,5,7,8 подъездов).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 874,62	54,37%	73,3	1,39%	431,23	8,16%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

16. Слушали: Кантура Д.Ю. по 16 вопросу повестки дня - О выборе лица, уполномоченного размещать на специальном депозите временно свободные средства фонда капитального ремонта.

Предложено: Уполномочить ООО УК «Март» размещать на специальном депозите в ПАО «Сбербанк» временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете дома.

Решили (Постановили) по 16 вопросу: О выборе лица, уполномоченного размещать на специальном депозите временно свободные средства фонда капитального ремонта.

Уполномочить ООО УК «Март» размещать на специальном депозите в ПАО «Сбербанк» временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2 826,82	53,46%	29,7	0,56%	522,63	9,88%

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено.

17. Слушали: Кантура Д.Ю. по 17 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить местом хранения протокола и других документов общих собраний – Совет многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3 276,3	96,54%	58,4	1,72%	0	0%

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с приложением.
3. Бюллетень голосования с приложением.
4. Письма о направлении уведомлений и бюллетеней для голосования.
5. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома и бюллетеней для голосования.
6. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
7. Лист регистрации участников общего собрания собственников (очная часть).
8. Копия свидетельства.
9. Решения (бюллетени) собственников.
10. Решения (бюллетени) собственников не принятые к подсчету (заполненные с нарушениями).

Подписи:

Председатель общего собрания: Кантур Д.Ю.

номер помещения собственника: кв. 102, Кантур 28.05.2024

Секретарь общего собрания: Ухлейкина И.Ю.

номер помещения собственника: кв. 12, Ухлейкина 28.05.2024

Члены счетной комиссии:

ФИО: Кантур Д.Ю.

Подпись Кантур 28.05.2024

ФИО: Реманова Е.В.

Подпись Реманова 28.05.2024