

Утверждено
Решением общего собрания собственников МКД
(Протокол внеочередного общего собрания собственников от
21.06.2024 №1/2024)



СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
(согласно техническому паспорту)

Общие сведения о доме	
Адрес	улица 30 лет Октября, д. 8
Год постройки	1977
Количество этажей	5
Наличие подвала (технического подполья)	есть
Количество подъездов	8
Количество квартир	119
Общая площадь дома	5855.50
Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров, кв.м	
Площадь земельного участка	

	Наименование элементов общего имущества	Параметры	Характеристика
I. Помещения общего пользования			
1.	Межквартирные лестничные площадки, клетки	имеются	нет данных
2.	Лестницы	имеются	нет данных
3.	Чердачное помещение	имеется	нет данных
4.	Технические подвалы	имеется	нет данных
5.	Тамбур	имеются	нет данных
6.	Мусороприемные камеры	отсутствуют	нет данных
7.	Мусоропровод	отсутствует	нет данных
8.	Лифты и лифтовые шахты	отсутствуют	нет данных
II. Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома			
10.	Крыша	вальмовая	нет данных
11.	Фундамент	Имеется, Плитный ростверк по сваям	нет данных
12.	Внутренние капитальные стены	железобетонные плиты	нет данных
13.	Наружные несущие стены	железобетонные плиты	нет данных
14.	Плиты перекрытий чердачные, межэтажные, подвальные	Перекрытия из сборных и монолитных сплошных плит	нет данных
15.	Крыльца	имеются	нет данных
16.	Козырьки	имеются	нет данных
17.	Лоджии	отсутствуют	нет данных
18.	Балконы	имеются	нет данных
19.	Цоколь	имеется	нет данных
III. Ограждающих ненесущие конструкции многоквартирного дома			
20.	Двери	имеются	нет данных
21.	Окна	имеются	нет данных
22.	Отмотстка	имеется	нет данных

IV. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование			
23.	Вентиляция	имеется	нет данных
24.	Оголовки	имеются	нет данных
25.	ВРУ/ВРЩ	имеется	нет данных
26.	Этажные щиты	имеются	нет данных
27.	Светильники	имеются	нет данных
28.	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	имеются	нет данных
29.	Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	имеются	нет данных
30.	Канализация	имеется, централизованная	нет данных
31.	Горячее водоснабжение	газовые колонки, ВДГО	нет данных
32.	Холодное водоснабжение	имеется	нет данных
33.	Теплоснабжение	централизованное	нет данных
34.	Элеваторный узел	имеется	нет данных
35.	Газоснабжение	центральное	нет данных
36.	Коллективные (общедомовые) приборы учета	имеются	нет данных
37.	Домофоны	имеются	8 шт.